

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΩΓΕΙΩΝ

ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΟΥ

«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΜΥΡΙΛΙΟ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ»

Π/Υ 196.260,21 € (με Φ.Π.Α.)

Αρ. Πρωτ.: 1182/03-03-2021

Αναθέτουσα Αρχή

Ανάδοχος

ΔΗΜΟΣ ΑΝΩΓΕΙΩΝ

Μ. ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Σ.Τ.Ε

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΜΥΡΙΑΙΟ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ»

Στα Ανώγεια σήμερα 03-03- 2021 ημέρα Τετάρτη οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Ο ΔΗΜΟΣ ΑΝΩΓΕΙΩΝ, νομίμως εκπροσωπούμενος από το Δήμαρχο του κ. Σωκράτη Σ. Κεφαλογιάννη ο οποίος με την ιδιότητά του, νόμιμα εκπροσωπεί το Δήμο Ανωγείων [Αναθέτουσα Αρχή],
2. Ο [Ανάδοχος] οικονομικός Μ. ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε (ΑΦΜ 099984009, ΕΜΜ. ΠΑΧΛΑ 98, ΡΕΘΥΜΝΟ, ΤΗΛ. 2831054430, e-mail: m-sfakianakis@ hotmail.com), νομίμως εκπροσωπούμενος από την κα Αγγουριδάκη Αντωνία βάσει του με ημερομηνία 02-03-2021 Πρακτικού του ανάδοχου οικονομικού φορέα, έχοντας υπόψη τις διατάξεις των παρακάτω νομοθετημάτων, όπως ισχύουν:
 1. του ν. 4472/2017 (Α' 74) και ιδίως των άρθρων 118 και 119,
 2. του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών(προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147).
 3. το άρθρο 107 του ν. 4497/17 (ΦΕΚ 171/13.11.2017 τεύχος Α'): «Άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων, εκσυγχρονισμός της επιμελητηριακής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις»
 4. του ν. 4314/2014 (Α' 265) "Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση
 5. του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007-2013», και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013»
 6. του ν. 4278/2014 (Α'157) και ειδικότερα το άρθρο 59 «Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε δημόσια έργα»,
 7. του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει
 8. του ν. 4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α'161) και λουιτές ρυθμίσεις» (Α' 74) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού,
 9. του ν.4700/20 (ΦΕΚ 127/29.06.2020 τεύχος Α'): "Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις" ,
 - 10.του άρθρου 26 του ν.4024/2011 (Α 226) «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση»
 - 11.του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
 - 12.του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»,
 - 13.των άρθρων 105 και 106 των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 20, της παραγράφου 1α του άρθρου 176 ν. 3669/2008 (Α' 116) «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΚΔΕ),
 - 14.του ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
 - 15.του ν. 2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις
 - 16.του π.δ 80/2016 "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες" (Α' 145)
 - 17.του π.δ 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία",
 - 18.Της με αριθ. ΔΝΣ/61034/ΦΝ 466/29-12-2017 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Κατάρτιση, τήρηση και λειτουργία του Μητρώου μελών επιτροπών διαδικασιών σύναψης

δημοσίων συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών (Μη.Μ.Ε.Δ.) της παρ. 8 (η) του άρθρου 221

19. του ν. 4412/2016» (Β 4841), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια απόφαση ΥΑ ΔΝΣ/οικ. 21137/ΦΝ 466/2-5-2018 (Β.1511).
20. Της με αριθ. 50844/11-5-2018 Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Συγκρότηση και ορισμός μελών γνωμοδοτικής επιτροπής επί της επάρκειας των ληφθέντων επανορθωτικών μέτρων οικονομικών φορέων προς απόδειξη της αξιοπιστίας τους» (ΥΟΔΔ 279), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια απόφαση 77868 - 18/07/2018 (ΥΟΔΔ 441).
21. της με αρ. 117384/26-10-2017 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ 3821 Β) "Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση
22. των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)".
23. της με αρ. 57654/2017 Υπουργικής Απόφασης (Β' 1781) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»,
24. της με αρ. 56902/215/19-05-2017 Υπουργικής Απόφασης (Β' 1924) "Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)",
25. του π.δ. 71/2019 «Μητρώα συντελεστών παραγωγής δημοσίων και ιδιωτικών έργων, μελετών, τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών (ΜΗ.Τ.Ε.)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
26. του ν. 4635/2019 (Α'167) "Επενδύω στην Ελλάδα και Άλλες Διατάξεις" και ειδικότερα των άρθρων 140, 188 και 235,
27. του ν. 3310/2005 "Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων" (Α' 30), όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005 (Α' 279), για τη διασταύρωση των στοιχείων του αναδόχου με τα στοιχεία του Ε.Σ.Ρ., το π.δ. 82/1996 (Α 66) «Ονομαστικοποίηση των μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», η κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας υπ' αριθμ. 20977/2007 (Β' 1673) σχετικά με τα "Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του Ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3414/2005"³⁰ καθώς και η απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών υπ' αριθμ.1108437/2565/ΔΟΣ/2005 (Β' 1590) "Καθορισμός χωρών στις οποίες λειτουργούν εξωχώριες εταιρίες",
28. τις διατάξεις του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,
29. των σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά,
30. τις προσθήκες και εν γένει προσαρμογές άρθρων της διακήρυξης (πέραν των όσων ήδη προβλέπονται ρητώς στο κείμενο της πρότυπης διακήρυξης) μπορούν να προστίθενται και να περιλαμβάνονται, μόνο εφόσον είναι απόλυτα συμβατές με την ισχύουσα κάθε φορά νομοθεσία,

όπως επίσης έχοντας υπόψη και τα παρακάτω έγγραφα:

1. την υπ' αρ. πρωτ. 40411/02-08-2018 Πρόσκληση IV για την υποβολή αιτημάτων ένταξης στο πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ» στον άξονα προτεραιότητας «Δράσεις για την βελτίωση της αγροτικής οδοποιίας» με τίτλο «Βελτίωση της πρόσβασης σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις, όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. την υπ' αριθμ. 74/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Περί έγκρισης υποβολής αιτήματος ένταξης της πράξης «Βελτιώσεις Κτηνοτροφικής Οδοποιίας Δήμου Ανωγείων» προϋπολογισμού 500.000 € με ΦΠΑ στο Πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ πρόσκληση IV του Υπουργείου Εσωτερικών στον Άξονα Προτεραιότητας «Δράσεις για τη βελτίωση της αγροτικής οδοποιίας» με τίτλο «Βελτίωση της πρόσβασης σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις»,

3. την υπ' αριθμ. **100/2018** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Περί τροποποίησης της υπ' αριθμ. **74/2018** απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έγκρισης υποβολής αιτήματος ένταξης της πράξης «Βελτιώσεις ΑγροτοΚτηνοτροφικής Οδοποιίας Δήμου Ανωγείων» προϋπολογισμού 807.520 €_με_ΦΠΑ_στο_Πρόγραμμα_ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ_πρόσκληση_IV του Υπουργείου Εσωτερικών στον Άξονα Προτεραιότητας «Δράσεις για τη βελτίωση της αγροτικής οδοποιίας» με τίτλο «Βελτίωση της πρόσβασης σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις»,
4. την υπ' αρ. πρωτ. **9127/08.02.2019** απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών – Γενική Δ/ση Οικονομικών Τοπ Αυτ/σης & Αναπτυξιακής Πολιτικής – Τμήμα Αναπτυξιακών Προγραμμάτων Διαχείρισης ΠΔΕ στο πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι» και την ένταξη του έργου με τίτλο «ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ» στον Άξονα Προτεραιότητας «Δράσεις για την βελτίωση της αγροτικής οδοποιίας» στο πλαίσιο της πρόσκλησης IV του προγράμματος «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι» με ποσό χρηματοδότησης 807.520,00€, αποτελούμενο από δύο υποέργα : 1)Βελτιώσεις Κτηνοτροφικής Οδοποιίας Δήμου Ανωγείων και 2) Βελτίωση Αγροτικού Δρόμου στην Περιοχή Σμυρίλιο Δήμου Ανωγείων,
5. το υπ' αρ. πρωτ. **21975/27-02-2019** έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων – Κεντρική Υπηρεσία περί «Ανακοίνωσης Έγκρισης επενδυτικού δανείου από το Τ.Π. και Δανείων ενταγμένου στο Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι» και τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη συνολογήσή του »
6. την υπ. αριθμ. **38/2019** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περί εισήγησης στο Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει το σχέδιο του δανειστικού συμβολαίου που πρόκειται να συνολογηθεί μεταξύ του Δήμου Ανωγείων και του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων για τη χορήγηση στο Δήμο δανείου ύψους 807.520,00 € χορηγούμενου από το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων για την εκτέλεση του επενδυτικού έργου με τίτλο «Βελτιώσεις Αγροτοκτηνοτροφικής Οδοποιίας Δήμου Ανωγείων» ενταγμένου στο πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι».
7. την υπ. αριθμ. **34/2019** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Περί αποδοχής των όρων για τη λήψη επενδυτικού τοκοχρεολυτικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων συνολικού ποσού 807.520,00 € το οποίο εντάσσεται στο πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι» για την εκτέλεση του έργου «Βελτιώσεις Αγροτοκτηνοτροφικής Οδοποιίας Δήμου Ανωγείων»,
8. την υπ' αριθμ. πρωτ. **360/10-04-2019** απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης περί της νομιμότητας της υπ. αριθμ. **34/2019** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου,
9. την υπ. αριθμ. **62/2019** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Περί έγκρισης σχεδίου του δανειστικού συμβολαίου που πρόκειται να συνολογηθεί μεταξύ του Δήμου Ανωγείων και του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων για τη χορήγηση στο Δήμο δανείου ύψους 807.520,00 € χορηγούμενου από το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων για την εκτέλεση του επενδυτικού έργου με τίτλο «Βελτιώσεις Αγροτοκτηνοτροφικής Οδοποιίας Δήμου Ανωγείων» ενταγμένου στο πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι»,
10. την υπ' αριθμ. **605/2019** Πράξη του Ζ' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου για τον Προληπτικό έλεγχο του παραπάνω συμβολαίου,
11. την υπ' αριθμ. **9317/06-03-2020** Σύμβαση Επενδυτικού Δανείου μεταξύ του Δήμου Ανωγείων και του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων,
12. το με ημερομηνία **10-09-2020** Πρωτογενές Αίτημα (ΑΔΑΜ: 20REQ007293795),
13. την με **A/391** Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης 2020 (ΑΔΑΜ: 20REQ007297116),
14. την με **A/140** Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης 2021,
15. τη μελέτη με αριθμό **419.2β/2020** που εκπονήθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Μαλεβιζίου και θεώρησε το Αυτοτελές Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών Περιβάλλοντος και Καθαριότητας του Δήμου Ανωγείων στο πλαίσιο διαδημοτικής σύμβασης με αντικείμενο την υποστήριξη του Δήμου Ανωγείων στην επιχειρησιακή του ικανότητα καθώς και το νομικό πλαίσιο που διέπει τον εν λόγω διαγωνισμό, ποσού 307.520,00 €, με ΦΠΑ (Τεχνική έκθεση, Συγγραφή Υποχρεώσεων, Όροι Τιμολογίου Οδοποιίας, Άρθρα Τιμολογίου, Προμέτρηση, Προϋπολογισμός),
16. την με αρ. πρωτ. **4495/01-10-2020** Προκήρυξη του έργου (ΑΔΑ: ΨΠΩ1ΩΨΥ-Ω06 και ΑΔΑΜ: 20PROC007403958),
17. την με αρ. πρωτ. **4494/01-10-2020** Διακήρυξη του έργου (ΑΔΑΜ: 20PROC007403828),
18. την υπ' αριθμ. **54/2020** απόφαση της Οικονομικής Περί έγκρισης μελέτης - κατάρτισης όρων για το έργο «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΜΥΡΙΛΙΟ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ» και έγκρισης επιτροπής διεξαγωγής διαγωνισμού»,

- 19.το υπ' αριθμ. 1 πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού για την ηλεκτρονική αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών για την εκτέλεση του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΜΥΡΛΙΟ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ»,
- 20.την υπ' αρ. 92/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής όπου ενέκρινε το 1^ο Πρακτικό (ηλεκτρονική αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών) του ως άνω αναφερόμενου ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού μέσω του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ και ανέδειξε προσωρινό μειοδότη τον οικονομικό φορέα Μ. ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε με ποσοστό μέσης έκπτωσης 36,18%,
- 21.το υπ' αριθμ. 2 Πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού για τον Έλεγχο Δικαιολογητικών Προσωρινού Αναδόχου για την εκτέλεση του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΜΥΡΛΙΟ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ»,
- 22.την υπ' αρ. 127/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περί έγκρισης του υπ' αριθμ. 2 Πρακτικού της επιτροπής διαγωνισμού για τον Έλεγχο Δικαιολογητικών Προσωρινού Αναδόχου για την εκτέλεση του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΜΥΡΛΙΟ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ» και ανάδειξη οριστικού αναδόχου (κατακύρωση) του διαγωνισμού στον οικονομικό φορέα Μ. ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε με ποσοστό μέσης έκπτωσης 36,18%,
- 23.την με αρ πρωτ. 87/28-01-2021 απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης περί νομιμότητας της υπ' αρ. 127/2020 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής,
- συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει με την παρούσα σύμβαση την κατασκευή του υπόψη έργου το οποίο υλοποιείται με την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με τους οικονομικούς όρους της προσφοράς του και τα τεύχη της μελέτης του έργου, όπως περιγράφεται παρακάτω:

Ομάδες εργασιών	Π/Υ	Έκπτωση	Δαπάνη
ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ	32.540,40	37%	20.500,45
ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ	148.554,50	36%	95.074,88
ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΣΤΟΥΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ Σ1	181.094,90	Π1:	115.575,33
ΓΕ & ΟΕ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 18%			20.803,56
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ			136.378,89
ΜΕΣΗ ΕΚΠΤΩΣΗ 36,18%			
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ			20.456,83
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ			156.835,72
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ			1.438,64
ΣΥΝΟΛΟ			158.274,36
ΠΡΟΣΤΙΘΕΤΑΙ ΦΠΑ 24%			37.985,85
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			196.260,21

Άρθρο 1ο: Τεχνικά Στοιχεία

Ο κατά τα ανωτέρω ανάδοχος θα κατασκευάσει το έργο με βάση τα λοιπά συμβατικά τεύχη. Εφόσον τα τεχνικά στοιχεία είναι ελλιπή, ο ανάδοχος υποχρεούται να τα συμπληρώσει και να τα προσαρμόσει στα επί τόπου δεδομένα του εδάφους.

Άρθρο 2ο: Κείμενα Και Στοιχεία που Συνοδεύουν τη Σύμβαση

Η σύμβαση αυτή καταρτίζεται με βάση τους όρους της διακήρυξης και των τευχών και σχεδίων που τη συνοδεύουν, τα οποία με την προσφορά του αποδέχθηκε ο ανάδοχος και έχει αποδεικτικό χαρακτήρα.

Άρθρο 3ο: Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης

Για την καλή εκτέλεση του έργου και την πιστή εφαρμογή των όρων των συμβατικών τευχών όπως αναφέρονται στο άρθρο 5 της διακήρυξης κατατέθηκε η εγγυητική επιστολή της Εθνικής Τράπεζας με αριθμό 633/754575-4/Β' για το ποσό 7.913,72 € .

Συμπληρωματική εγγύηση ιδίου όπως παραπάνω ποσοστού οφείλει να καταθέτει ο ανάδοχος σε κάθε μεταγενέστερη επαύξηση του ποσού του έργου.

Άρθρο 4: Προθεσμίες-Ποινικές ρήτρες

- 4.1 Η προθεσμία για την περάτωση του συνόλου των εργασιών ξεκινά από την ανάρτηση της παρούσας στο ΚΗΜΔΗΣ.
- 4.2 Η συνολική προθεσμία ορίζεται δώδεκα (12) μήνες.
- 4.3 Επισημαίνεται ότι μέσα στη συνολική προθεσμία πρέπει να έχουν τελειώσει όλες οι εργασίες κατασκευής και να έχουν γίνει και οι δοκιμασίες του έργου.

Παρατάσεις στην συνολική προθεσμία θα δοθούν μόνο αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει.

Εντός 15 ημερών από την εκκίνηση της προθεσμίας του έργου, ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει στην επιβλέπουσα υπηρεσία χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου εφαρμόζοντας τις διατάξεις του άρθρου 145 του Ν 4412/2016 όπως ισχύει.

Ο ανάδοχος οφείλει να συντάξει και να υποβάλλει στην επιβλέπουσα Υπηρεσία τεύχος ή διάγραμμα σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 4412/2016.

Άρθρο 5: Έδρα της επιχείρησης – Διορισμός Αντικλήτου

Ο ανάδοχος δηλώνει ως έδρα της εταιρείας την (ΕΜΜ. ΠΑΧΛΑ 98, ΡΕΘΥΜΝΟ, Τηλ.: 2831 054 430, e-mail: m-sfakianakis@hotmail.com), αναλαμβάνει δε την υποχρέωση να ενημερώνει τη Δ/σα Υπηρεσία για κάθε αλλαγή των στοιχείων αυτών.

Άρθρο 6: Υποχρεώσεις του αναδόχου

Οι γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου ορίζονται στις κείμενες διατάξεις του ν 4412/2016.

Άρθρο 7: Λογαριασμοί - Επιμετρήσεις – Αναθεώρηση

Οι λογαριασμοί των κατά την σύμβαση οφειλομένων ποσών συντάσσονται με μέριμνα του αναδόχου κατά μηνιαία χρονικά διαστήματα και υποβάλλονται για έλεγχο στην Δ/σα Υπηρεσία.

Κανένας λογαριασμός δε θα εγκρίνεται από την Δ/σα Υπηρεσία αν δεν έχουν τηρηθεί τα επιτεύγματα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 152 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει σήμερα.

Το ποσό της αναθεώρησης καταβάλλεται από τις πιστώσεις του έργου και υπολογίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 153 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει σήμερα.

Άρθρο 8: Ισχύουσες Διατάξεις

Οι Γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου ορίζονται στο άρθρο 138 του Ν 4412/2016 όπως ισχύει.

Η υπόψη σύμβαση συντάχθηκε σε πέντε (5) όμοια αντίτυπα και αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους.

Συνημμένα συμφωνητικού :

1. Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης της Εθνικής Τράπεζας ποσού άνω ή ίσο των **7.913,72 €**


ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΝΩΓΕΙΩΝ



ΣΩΚΡΑΤΗΣ Σ. ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ



Μ. ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ
ΝΟΣΔΟΧΕΙΑΚΗ
Ε. ΠΑΧΛΑ 98 - ΡΕΘΥΜΝΟ Τ.Κ. 74100
Α.Φ.Μ.: 099987
ΑΡ. Μ. Α. Ε.: 64/72/Β/01/21
ΤΗΛ.: 28310 54430 ΦΑΞ: 28310 54431

ΑΓΓΟΥΡΙΔΑΚΗ ΑΝΤΩΝΙΑ