

ΔΗΜΟΣ ΑΝΩΓΕΙΩΝ

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 64/21-10-2021

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2020

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Περιεχόμενα

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄ – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ.....	3
Άρθρο 1: Αντικείμενο του Κανονισμού.....	3
Άρθρο 2: Νομικό Πλαίσιο.....	3
Άρθρο 3: Γενικοί Όροι.....	4
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄ ΒΑΣΙΚΕΣ ΕΝΝΟΙΕΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ.....	5
Άρθρο 4: Βασικές έννοιες και τεχνικοί όροι.....	5
Άρθρο 5: Ιεράρχηση υδρευτικών αναγκών.....	7
Άρθρο 6: Μεταφορά, μετατροπή, μετατόπιση, ανύψωση και καταβίβαση παροχής.....	8
Άρθρο 7: Υδρομετρητές.....	10
Άρθρο 8: Χώρος υδρομετρητών.....	13
Άρθρο 9 : Εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης.....	14
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄ ΣΥΝΔΕΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ.....	17
Άρθρο 10: Διαδικασία και όροι σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.....	17
Άρθρο 11 : Δικαιολογητικά σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.....	20
Άρθρο 12: Σύνδεση ακινήτων εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλης και εντός των ορίων προϋφισταμένων του 1923 οικισμών του Δήμου Ανωγείων.....	22
Άρθρο 13: Σύνδεση ακινήτων εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλης ή εκτός των ορίων προϋφισταμένων του 1923 οικισμών του Δήμου Ανωγείων.....	22
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ.....	24
Άρθρο 14: Δαπάνη Διακλάδωσης Παροχής και Τέλος Σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.....	24
Άρθρο 15.....	24
Δαπάνη μεταφοράς, μετατροπής, μετατόπισης της παροχής και επέκτασης αγωγού.....	24
Άρθρο 16: Λογαριασμοί – Διακοπή λόγω οφειλής.....	25
Άρθρο 17: Διακοπή – Αφαίρεση παροχών.....	27
Άρθρο 18: Διακοπή – Άλλες αιτίες.....	28
Άρθρο 19: Ενστάσεις – Αναμορφώσεις λογαριασμών.....	28
Άρθρο 20: Υποχρεώσεις ιδιοκτητών.....	29
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄ ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ.....	31
Άρθρο 21: Διάφορες διατάξεις.....	31
Άρθρο 22: Παράνομες υδρεύσεις – Απαγορεύσεις – Πρόστιμα.....	32
Άρθρο 23: Υγειονομικός έλεγχος του νερού - Διατάξεις υγιεινολογικής φύσης.....	34
Άρθρο 24: Τελικές διατάξεις.....	36

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α' – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 1: Αντικείμενο του Κανονισμού

Αντικείμενο του Κανονισμού αυτού είναι οι όροι και ο τρόπος λειτουργίας του δικτύου ύδρευσης της περιοχής αρμοδιότητας του Δήμου Ανωγείων και καθορίζει τα σχετικά με την ύδρευση δικαιώματα καθώς και τις υποχρεώσεις του Δήμου Ανωγείων και των υδροληπτών.

Άρθρο 2: Νομικό Πλαίσιο

Ο παρών Κανονισμός εκδίδεται βάσει των διατάξεων του άρθρου 79 του Δ.Κ.Κ. (Ν.3463/2006) και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη με ισχύ ουσιαστικού νόμου. Στις διατάξεις του εμπεριέχονται ρυθμίσεις:

1. Του άρθρου 75 παρ.1γ1 του Δ.Κ.Κ. (Ν.3463/2006).
2. Των άρθρων 19 και 82 του Β.Δ. της 24/9-20/10/1958 «περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων».
3. Του άρθρου 29 του Α.Ν. 344/1968 «περί διατάξεων τινών αφορωσών εις τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης».
4. Του άρθρου 11 του Ν.Δ. 318/1969 «περί βεβαιώσεως και εισπράξεως των εσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων» , και του Π.Δ. 923/1977 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του από 17/5-15/6/1959 Β.Δ».
5. Των Υγειονομικών Διατάξεων με αριθμούς: ΔΥΓ2/Γ/Π/ΟΙΚ.38295/2007 (Φ.Ε.Κ.-630/τ. Β'/26.04.07) Κ.Υ.Α., με την διόρθωση σφαλμάτων (Φ.Ε.Κ.986/τ. Β'/18.06.07), τροποποίηση της Κ.Υ.Α.-Υ2/ΟΙΚ.2600/01 «ποιότητα νερού ανθρώπινης κατανάλωσης», Υ2/ΟΙΚ.2600/2001 Κ.Υ.Α (Φ.Ε.Κ. 892/τ. Β'/11.07.2001) «για την ποιότητα νερού ανθρώπινης κατανάλωσης» , σε συμμόρφωση προς την οδηγία 98/83/ΕΚ του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης της 3ης Νοεμβρίου 1998, όπως διορθώθηκε με την Υ2/3423 πράξη (Φ.Ε.Κ.-1082/τ.Β'/14.08.2001), όπως τροποποιήθηκε με την ΔΥΓ2/Γ/Π/ΟΙΚ.38295/2007 (Φ.Ε.Κ.630/τ. Β'/26.04.2007) Κ.Υ.Α. Γ3α/761/68 Υγ. Διάταξη όπως έχει τροποποιηθεί (Φ.Ε.Κ.189/68/τ. Β'/988/74/τ.Β') που περιλαμβάνει συμπληρωματικές διατάξεις για τους υπεύθυνους ύδρευσης , καθώς και τις υποχρεώσεις τους. ΥΜ/5673/57 (Φ.Ε.Κ.-5/58/τ.Β') Υγ. Διάταξη που αναφέρεται στις μεθόδους απολύμανσης του νερού της ύδρευσης.

Ε1β/221/65 (Φ.Ε.Κ.-138/τ. Β'/24.02.1965 Υγ. Διάταξη, στην οποία προβλέπονται αποστάσεις ασφαλείας των πηγών υδροληψίας από χώρους λυμάτων.

6. Τα άρθρα 8 έως 17 του Υγειονομικού Κανονισμού, που αναφέρονται σε μέτρα προστασίας πηγών υδροληψίας και συστημάτων ύδρευσης.
7. Την Ευρωπαϊκή Οδηγία - Πλαίσιο για τη διαχείριση των Υδάτων (2000/60/ΕΚ). Όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν κατά την έγκριση του παρόντος Κανονισμού από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ανωγείων

Άρθρο 3: Γενικοί Όροι

1. Ο Δήμος Ανωγείων έχει στην κυριότητά του το σύνολο των δικτύων ύδρευσης που βρίσκονται εντός των ορίων του και είναι αρμόδιος για την μελέτη, κατασκευή, συντήρηση, εκμετάλλευση, διοίκηση και λειτουργία τους ανεξάρτητα από τον τρόπο και την πηγή χρηματοδότησης των δαπανών προμήθειας και τοποθέτησης.
2. Ο Δήμος Ανωγείων παρέχει νερό κατάλληλο για οικιακή χρήση. Η χρήση του νερού αυτού για ειδικούς βιομηχανικούς, τεχνικούς ή άλλους σκοπούς γίνεται με ευθύνη του υδρολήπτη. Αν για την χρήση αυτή υπάρχουν ειδικές απαιτήσεις, ο υδρολήπτης προβαίνει με τις κατάλληλες μεθόδους στην επιθυμητή βελτίωσή του. Ο Δήμος Ανωγείων δεν έχει καμία ευθύνη ούτε υποχρέωση αποζημίωσης για οποιαδήποτε ζημιά προκύψει από την ακαταλληλότητα του παρεχόμενου νερού όσον αφορά την ειδική αυτή χρήση.
3. Κάθε υδρολήπτης δικαιούται να καταναλώνει ποσότητα νερού σύμφωνα με τους περιορισμούς του παρόντος Κανονισμού ή όσους τυχόν θεσπιστούν στο μέλλον με σχετικές αποφάσεις του Δήμου Ανωγείων.
4. Η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων έχει το δικαίωμα όταν το νερό δεν επαρκεί να προβαίνει σε τμηματικές διακοπές της παροχής στο δίκτυο ή να παρέχει νερό σε ορισμένες ώρες κατά τη κρίση του. Ο Δήμος Ανωγείων δεν έχει καμία ευθύνη για τυχόν βλάβες που είναι δυνατόν να προκληθούν σε μηχανήματα ή άλλες εγκαταστάσεις από το γεγονός αυτό, ούτε υποχρέωση αποζημίωσης. Αν για οποιοδήποτε λόγο υπάρχει ανάγκη συνεχούς υδροδότησης ή υδροδότηση σταθερής πίεσης ή πίεσης μεγαλύτερης της ελάχιστης, πρέπει ο υδρευόμενος να εξασφαλίσει αυτή, με αποθήκευση νερού σε δεξαμενή του ή με οποιονδήποτε άλλο κατάλληλο τρόπο.
5. Σε περιπτώσεις βλάβης των εγκαταστάσεων του Δήμου Ανωγείων, είναι

δυνατόν να προκληθεί πτώση της πίεσης ή και διακοπή της υδροδότησης. Ο Δήμος Ανωγείων δεν έχει καμία ευθύνη για βλάβες που τυχόν προκληθούν σε μηχανήματα ή σε άλλες εγκαταστάσεις από το γεγονός αυτό, ούτε υποχρέωση αποζημίωσης, όπως επίσης δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν βλάβες που μπορούν να προκληθούν στις ιδιωτικές εγκαταστάσεις από την αύξηση της πίεσης του νερού από το μηδενικό μέχρι το κανονικό επίπεδο, μετά την επαναλειτουργία του δικτύου ύδρευσης.

6. Ο Δήμος Ανωγείων δεν είναι υποχρεωμένος να ικανοποιεί απαιτήσεις μεγάλων στιγμιαίων καταναλώσεων (για περιορισμένα χρονικά διαστήματα μέσα στο εικοσιτετράωρο). Στις περιπτώσεις αυτές η παροχή του νερού κατανέμεται περίπου ομοιόμορφα μέσα στο εικοσιτετράωρο και ο υδρολήπτης οφείλει να εξασφαλίσει την απαιτούμενη επιπλέον ποσότητα νερού μέσω δεξαμενής του.

7. Οι καταναλωτές είναι υποχρεωμένοι να συμμορφώνονται με τους όρους του παρόντος Κανονισμού και τις σχετικές αποφάσεις των αρμοδίων συλλογικών οργάνων του Δήμου Ανωγείων και των υπηρεσιών ύδρευσης. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσής τους η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου μπορεί να διακόπτει την παροχή νερού και να επιβάλει αρμοδίως πρόστιμο, το ύψος του οποίου αναφέρεται στον παρόντα Κανονισμό. Η διακοπή της παροχής δεν απαλλάσσει τον υδρολήπτη από τις οικονομικές, ποινικές ή τυχόν άλλες ευθύνες που θα προκύψουν από την μη τήρηση του παρόντος κανονισμού και ειδικότερα από την υποχρέωση καταβολής της αξίας του κατώτατου ορίου κατανάλωσης.

8. Σε περιπτώσεις επισκευής των εγκαταστάσεων του Δήμου Ανωγείων, η υπηρεσία ύδρευσης έχει την υποχρέωση να ενημερώνει τους πολίτες έτσι ώστε να αποφεύγονται βλάβες σε μηχανήματα κ.λπ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄ ΒΑΣΙΚΕΣ ΕΝΝΟΙΕΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 4: Βασικές έννοιες και τεχνικοί όροι

1. **Ιδιοκτήτης** κατά τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού θεωρείται εκείνος που κατά τη συναλλαγή του με τον Δήμο Ανωγείων δηλώνει ότι είναι κύριος, ψιλός κύριος ή επικαρπωτής του προς υδροδότηση ακινήτου καθώς επίσης και εκείνος στο όνομα του οποίου έχει εκδοθεί η άδεια οικοδομής και υπογράφει την αίτηση για σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο ύδρευσης ή την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας σχετικά με

την παροχή του και γενικά την υδροδότηση του ακινήτου. Ο Δήμος Ανωγείων δεν υποχρεούται στην εξέταση τίτλων ιδιοκτησίας του προς υδροδότηση ακινήτου καθώς και τυχόν διεκδικήσεων επ' αυτού, ούτε η ύδρευση του ακινήτου αποτελεί αποδεικτικό στοιχείο ιδιοκτησίας υπέρ του αιτήσαντος την υδροδότηση. Επίσης η εσωτερική εγκατάσταση του υδρευόμενου ακινήτου δύναται να περνά μέσα από κοινόχρηστους χώρους, όμως η ύπαρξη εσωτερικών εγκαταστάσεων σε ξένες προς το υδρευόμενο ακίνητο ιδιοκτησίες δεν υποχρεώνει τον Δήμο Ανωγείων σε διακοπή της υδροδότησης του ακινήτου ούτε η ύδρευση σημαίνει την αναγνώριση δικαιώματος πάνω στη ξένη ιδιοκτησία.

2. Σήμανση του δικτύου ύδρευσης: Επιτρέπεται η τοποθέτηση πινακίδων με τεχνικές πληροφορίες για το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης (αγωγούς, φρεάτια κ.λπ.) επί των ορίων της ρυμοτομικής γραμμής (τοιχών, προκηπίων, τοίχων ιδιοκτησιών κ.λπ.) ή επί κρασπέδων πεζοδρομίου ή άλλων μόνιμων κατασκευών πλησίον των αγωγών του δικτύου.

3. Αγωγοί: Οι αγωγοί του δικτύου ύδρευσης διακρίνονται σε αγωγούς εξωτερικού υδραγωγείου, κεντρικούς τροφοδοτικούς και αγωγούς διανομής.

3.1.Αγωγοί εξωτερικού υδραγωγείου χαρακτηρίζονται οι αγωγοί που μεταφέρουν το νερό από τα σημεία υδροληψίας μέχρι και τις δεξαμενές διανομής και αποθήκευσης. Από τους τροφοδοτικούς αγωγούς δεν χορηγούνται παροχές για την υδροδότηση ακινήτου.

3.2.Κεντρικοί τροφοδοτικοί αγωγοί χαρακτηρίζονται οι αγωγοί του δικτύου που τροφοδοτούν τις δεξαμενές διανομής

3.3.Αγωγοί διανομής χαρακτηρίζονται οι αγωγοί που διανέμουν το νερό στις παροχές

4. Παροχές: Παροχή ονομάζεται η διακλάδωση του δικτύου από τον αγωγό διανομής μέχρι την ρυμοτομική γραμμή και έχει σκοπό την υδροδότηση ακινήτου. Η παροχή ανήκει μόνιμα στο ακίνητο για την ύδρευση του οποίου τοποθετήθηκε έστω και αν αλλάξει η κυριότητα του ακινήτου. Η παροχή δεν μεταφέρεται για την ύδρευση άλλου ακινήτου ακόμα και αν αυτό ανήκει στον ίδιο ιδιοκτήτη. Οι παροχές τοποθετούνται κατά κανόνα κάθετα προς τον αγωγό που τις τροφοδοτεί και καταλήγουν στο φρεάτιο των υδρομέτρων. Το φρεάτιο αυτό τοποθετείται στο πεζοδρόμιο. Η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων έχει το δικαίωμα να τοποθετεί φρεάτια υδρομέτρων μέσα σε προκήπια εφόσον αυτά παραμένουν ανοιχτά (ανοιχτές πρασιές) και καταλήγουν είτε σε φρεάτιο υδροληψίας στο πεζοδρόμιο της

πρόσωσης του ακινήτου επί της οδού (αφορά και στις προγενέστερες της ισχύος του παρόντος Κανονισμού παροχές).

Οι παροχές διακρίνονται:

α. Σε παροχές ύδρευσης κοινές με διάμετρο μέχρι 3/4' της ίντσας που χρησιμοποιούνται για οικιακή χρήση, όπως κατοικίες, γραφεία, καταστήματα, για το πότισμα οικόσιτων και ζώων συντροφιάς, την υδροδότηση αποκλειστικά και μόνο των γραφείων βιομηχανικών, βιοτεχνικών εγκαταστάσεων και άλλων μικρών εγκαταστάσεων .

β. Σε παροχές ύδρευσης ειδικές με διάμετρο μέχρι 1' ίντσα που χρησιμοποιούνται για ακίνητα ειδικού προορισμού, όπως νοσοκομεία, στρατιωτικές μονάδες, εργοστάσια, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια, άλλα κοινωφελή ιδρύματα, τουριστικές μονάδες, μονάδες τυποποίησης γεωργικών προϊόντων και άλλες μεγάλες εγκαταστάσεις κατόπιν σχετικής αιτιολογημένης απόφασης του αρμόδιου συλλογικού οργάνου του Δήμου Ανωγείων.

Στην απόφαση αυτή κατά περίπτωση θα ορίζεται αν κριθεί απαραίτητο το ανώτατο όριο ετήσιας κατανάλωσης.

Σε όσους υπερβαίνουν το οριζόμενο ανώτατο όριο κατανάλωσης επιβάλλεται την πρώτη φορά πρόστιμο ίσο με το δεκαπλάσιο και την δεύτερη φορά πρόστιμο ίσο με το εικοσαπλάσιο της επί πλέον ποσότητας νερού που έχει καταναλωθεί .

Σε περίπτωση τρίτης παράβασης διακόπτεται η υδροδότηση.

γ. Σε πυροσβεστικές παροχές με διάμετρο άνω των 2 ιντσών (50 χιλιοστών), που χρησιμοποιούνται μόνο για την κατάσβεση πυρκαγιών και τις ανάγκες του Δήμου Ανωγείων.

5.Παροχές σε περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών. Ο Δήμος Ανωγείων με απόφαση του αρμόδιου συλλογικού του οργάνου δύναται να χορηγήσει παροχές προσωρινού χαρακτήρα σε καταυλισμούς πληγέντων από θεομηνίες ή ειδικών κοινωνικών ομάδων. Με την ίδια απόφαση θα καθορίζεται ο υπόχρεος φορέας για την εξόφληση λογαριασμών υδροληψίας καθώς και το χορηγούμενο τιμολόγιο.

Άρθρο 5: Ιεράρχηση υδρευτικών αναγκών

Οι ανάγκες για κατανάλωση νερού από τα Δημοτικά δίκτυα ύδρευσης ιεραρχούνται ως εξής:

1. Με απόλυτη προτεραιότητα ικανοποιούνται οι ανάγκες των οικιών και των καταστημάτων και εφόσον απομένει πλεόνασμα διατίθεται κατά σειρά για το πότισμα

οικόσιτων και ζώων συντροφιάς, τουριστικών εγκαταστάσεων και την υδροδότηση αποκλειστικά και μόνο των γραφείων βιομηχανικών, βιοτεχνικών εγκαταστάσεων, εντός των ορίων του δήμου Ανωγείων.

2. Αν όμως για λόγους τεχνικούς ή από άλλη αιτία, αυτό δεν είναι δυνατό, ο Δήμος Ανωγείων έχει το δικαίωμα να δίνει την παροχή ύδατος εκ περιτροπής, χωρίς αποζημίωση σε οποιονδήποτε.

3. Στην περίπτωση εκ περιτροπής παροχής νερού, ο Δήμος μπορεί να επιβάλει περιορισμό κατανάλωσης με σειρά προτεραιότητας παροχής νερού ως εξής:

α. για σχολεία - νοσοκομεία - ιδρύματα

β. για οικιακή χρήση

γ. για επιχειρήσεις

Αντικειμενικός σκοπός του Δήμου Ανωγείων είναι η συνεχής υδροδότηση όλο το 24ωρο.

Άρθρο 6: Μεταφορά, μετατροπή, μετατόπιση, ανύψωση και καταβίβαση παροχής

1. Η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων μπορεί να προβαίνει στη μεταφορά, στη μετατροπή, στη μετατόπιση στην ανύψωση ή την καταβίβαση της παροχής είτε μετά από αίτηση του ιδιοκτήτη ή αυτεπάγγελα όταν κρίνεται αναγκαίο για την σωστή λειτουργία του δικτύου και για οποιονδήποτε λόγο κριθεί απαραίτητο κατόπιν απόφασης των αρμοδίων υπηρεσιών του Δήμου Ανωγείων.

2. Όταν η εκτέλεση των παραπάνω εργασιών γίνεται αυτεπάγγελα από το Δήμο Ανωγείων ο ιδιοκτήτης είναι υποχρεωμένος να την κάνει αποδεκτή προσαρμόζοντας ανάλογα τις εσωτερικές εγκαταστάσεις του ακινήτου του και να προβεί στην σύνδεσή τους στη νέα θέση της παροχής με δική του ευθύνη και δαπάνη. Η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων δεν ευθύνεται αν από αμέλεια του ίδιου ή του προσληφθέντος από αυτόν τεχνικού προκληθεί η διακοπή της ύδρευσης του ή οποιαδήποτε άλλη ζημιά.

3. Οι εργασίες για τη μεταφορά, την μετατόπιση, την ανύψωση ή καταβίβαση της παροχής ή την τοποθέτηση νέας γίνονται από την υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στα σχετικά άρθρα του παρόντος κανονισμού εκτός αν με απόφαση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου του Δήμου Ανωγείων ορίζεται διαφορετικά.

A. Μεταφορά παροχής

1. Η μεταφορά παροχής με δαπάνες του ιδιοκτήτη μπορεί να γίνει στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α. στην περίπτωση που τοποθετηθεί συλλέκτης για την υδροδότηση του ακινήτου, όλες οι υπάρχουσες παροχές του ακινήτου μεταφέρονται υποχρεωτικά στο συλλέκτη.

β. σε περίπτωση που κατά την κρίση των αρμόδιων υπηρεσιών του Δήμου Ανωγείων επιβάλλεται η μεταφορά της παροχής για να αντιμετωπιστεί υγειονομικός κίνδυνος.

γ. ύστερα από αίτηση των ιδιοκτητών για οποιοδήποτε λόγο.

Η μεταφορά της παροχής στην περίπτωση αυτή γίνεται μόνο όταν είναι τεχνικά εφικτό και δεν δημιουργεί σοβαρά προβλήματα στην λειτουργία του δικτύου ύδρευσης ή εμπόδια στην ομαλή υδροδότηση άλλων ιδιοκτησιών.

2. Η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων πέντε τουλάχιστον εργάσιμες μέρες πριν την μεταφορά ειδοποιεί τον υδρολήπτη ο οποίος οφείλει να έχει κατά την μεταφορά τον κατάλληλο τεχνίτη για την σύνδεση των εσωτερικών του εγκαταστάσεων. Ο Δήμος Ανωγείων δεν φέρει καμία ευθύνη αν λόγω αμέλειας του υδρολήπτη προκληθεί διακοπή νερού στο ίδιο ή σε άλλο ακίνητο.

3. Στις περιπτώσεις που η μεταφορά της παροχής γίνεται αυτεπάγγελα από τον Δήμο Ανωγείων με δαπάνη του ιδιοκτήτη και αυτός αρνηθεί στην καταβολή της, αυτή μπορεί να συμπεριληφθεί στο λογαριασμό κατανάλωσης νερού.

B. Μετατροπή – μετατόπιση παροχής

1. Στις περιπτώσεις που οι εγκαταστάσεις των παλαιών παροχών δεν είναι σύμφωνες με τις απαιτούμενες προδιαγραφές του Δήμου Ανωγείων, η τεχνική υπηρεσία προβαίνει στις αναγκαίες μετατροπές τους, ώστε να είναι δυνατή η σωστή λειτουργία και συντήρηση της παροχής και του υδρομέτρου και η κανονική ύδρευση του ακινήτου. Ο ιδιοκτήτης βαρύνεται με τη δαπάνη της μετατροπής και είναι υποχρεωμένος να προσαρμόσει ανάλογα την εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου του.

2. Η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων έχει το δικαίωμα να μετατοπίσει σε νέα ασφαλέστερη θέση την παροχή που έχει τοποθετηθεί σε αδιαμόρφωτη περιοχή που κατά την κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας εκτίθεται σε κινδύνους.

Η μετατόπιση της παροχής εξαιτίας της διαπλάτυνσης του οδοστρώματος σε βάρος του πεζοδρομίου γίνεται με δαπάνη του Δήμου Ανωγείων εκτός αν την αναλάβει αυτός που εκτελεί την διαπλάτυνση (περιφέρεια κ.λπ.).

3. Η δαπάνη για την μετατόπιση των αγωγών του Δήμου Ανωγείων που βρίσκονται σε ξένες ιδιοκτησίες, είτε λόγω τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης, είτε λόγω ανάγκης εκτέλεσης εργασιών από τον ιδιοκτήτη, βαρύνει το Δήμο Ανωγείων.

Γ. Ανύψωση – καταβίβαση παροχής

1. Η μεταβολή της στάθμης του πεζοδρομίου έχει ως συνέπεια την προσαρμογή της παροχής και του φρεατίου στη νέα στάθμη είτε με ανύψωση είτε με καταβίβαση αυτών. Η δαπάνη για την ανύψωση ή την καταβίβαση της παροχής λόγω μεταβολής της στάθμης του πεζοδρομίου βαρύνει τον υπεύθυνο για την μεταβολή.

Σε όλες τις παραπάνω περιπτώσεις ο Δήμος Ανωγείων διατηρεί το δικαίωμα να εκτελέσει οποιοδήποτε έργο κρίνει απαραίτητο η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου για την σωστή λειτουργία του δικτύου αυτεπάγγελα και να χρεώνει τον υδρευόμενο με την σχετική δαπάνη. Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης εξόφλησης του ποσού, αυτό χρεώνεται στο λογαριασμό του υδρευόμενου και εισπράττεται μαζί με την αξία του καταναλωθέντος νερού. Η μη πληρωμή του λογαριασμού αυτού συνεπάγεται την διακοπή της υδροδότησης. Επίσης ο Δήμος Ανωγείων δεν ευθύνεται για οποιοσδήποτε ενέργειες απαιτηθούν (άδειες, εκσκαφές, επαναφορές) στο τμήμα από την θέση του φρεατίου μέχρι το ακίνητο.

Άρθρο 7: Υδρομετρητές

1. Για την μέτρηση κατανάλωσης του νερού η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων τοποθετεί υδρόμετρο σε κάθε παροχή, το οποίο συνδέει την παροχή με τις εσωτερικές εγκαταστάσεις του ακινήτου. Η προμήθεια του υδρομέτρου γίνεται από τον Δήμο Ανωγείων και το κόστος του χρεώνεται στον υδρευόμενο.

Τα τοποθετούμενα υδρόμετρα φέρουν κατά την τοποθέτηση τους μηδενική ένδειξη.

2. Υδρόμετρα τοποθετούνται σε ειδικό φρεάτιο υδατοπαροχής επί του πεζοδρομίου το οποίο προμηθεύονται και τοποθετούν οι ιδιοκτήτες του ακινήτου και έχουν την υποχρέωση να φροντίζουν για τη διατήρηση της καλής κατάστασης του φρεατίου και των εξαρτημάτων παροχής.

Ο τύπος των φρεατίων υδατοπαροχής και ο τρόπος τοποθέτησης πρέπει να είναι σύμφωνος με τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου Ανωγείων και κάθε δαπάνη βαρύνει τον υδρολήπτη.

3. Σε κάθε ακίνητο αντιστοιχεί ένας μόνο υδρομετρητής με εξαίρεση τις περιπτώσεις της επόμενης παραγράφου. Σε παραβάτες της διάταξης αυτής η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων δικαιούται να προβεί σε διακοπή της παροχής νερού ή και σε αφαίρεση των υδρομέτρων μέχρι την νόμιμη τακτοποίηση των συνδέσεων καθώς και να επιβάλει πρόστιμο, το ύψος του οποίου καθορίζεται στο δεκαπλάσιο του ετήσιου παγίου της ανώτερης κατηγορίας χρέωσης ακινήτων.

4. Σε ακίνητα με πολλές ιδιοκτησίες, όπως οι πολυκατοικίες, σε κάθε διαμέρισμα, κατάσταση, γραφείο αποθήκη κ.λπ. και γενικά σε κάθε τμήμα του υδρευόμενου ακινήτου με διακεκριμένη ιδιοκτησία αντιστοιχεί ένας υδρομετρητής.

5. Η σύνδεση δύο ή περισσότερων διακεκριμένων κατά χρήση τμημάτων του ιδίου ακινήτου ή δύο ή περισσότερων ακινήτων με τον ίδιο υδρομετρητή είναι αντικανονική και η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων δικαιούται να προβεί σε διακοπή της παροχής νερού ή και σε αφαίρεση του υδρομετρητή μέχρι την νόμιμη τακτοποίηση των συνδέσεων καθώς και να επιβάλει πρόστιμο το ύψος του οποίου καθορίζεται στο δεκαπλάσιο του ετήσιου παγίου της ανώτερης κατηγορίας χρέωσης ακινήτων. Σε ειδικές περιπτώσεις και με αίτηση όλων των εμπλεκόμενων ιδιοκτητών, είναι δυνατόν να επιτραπεί σύνδεση δύο ή περισσότερων διακεκριμένων κατά χρήση τμημάτων του ιδίου ακινήτου ή δύο ή περισσότερων ακινήτων με τον ίδιο υδρομετρητή μετά από αιτιολογημένη απόφαση του αρμοδίου συλλογικού οργάνου του Δήμου Ανωγείων. Στην περίπτωση αυτή ο ιδιοκτήτης κάθε οριζόντιας ή κάθετης ιδιοκτησίας θα χρεώνεται την πάγια κατανάλωση νερού. Η κατανάλωση του νερού που θα καταγράφεται στον κοινό υδρομετρητή για την κοινή κατανάλωση, οι καταναλωτές θα ευθύνονται αλληλεγγύως και εξ' ολοκλήρου ο καθένας απέναντι στον Δήμο Ανωγείων (αφού θα αφαιρούνται τα κυβικά που περιλαμβάνονται στα πάγια της κατηγορίας των λοιπών υδρευόμενων ακινήτων).

6. Κατ' εξαίρεση στις περιπτώσεις υφιστάμενων παλαιών οικοδομών όπου για τεχνικούς λόγους δεν είναι δυνατή η κατασκευή των επιμέρους παροχών μπορεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ανωγείων να επιτραπεί η υδροδότηση δύο ή περισσότερων διακεκριμένων κατά χρήση τμημάτων του ιδίου ακινήτου ή δύο ή περισσότερων ακινήτων με κοινό υδρομετρητή.

Στην περίπτωση αυτή ο ιδιοκτήτης κάθε οριζόντιας ή κάθετης ιδιοκτησίας θα χρεώνεται την πάγια κατανάλωση νερού. Η κατανάλωση του νερού που θα καταγράφεται στον κοινό υδρομετρητή για την κοινή κατανάλωση οι καταναλωτές θα ευθύνονται αλληλεγγύως και εξ' ολοκλήρου ο καθένας απέναντι στον Δήμο Ανωγείων (αφού θα αφαιρούνται τα κυβικά που περιλαμβάνονται στα πάγια της κατηγορίας των

λοιπών υδρευόμενων ακινήτων).

7. Οι αναφερόμενες στο υδρόμετρο ενδείξεις αποτελούν απόδειξη της κατανάλωσης που πραγματοποιήθηκε. Ο Δήμος Ανωγείων δεν αποδέχεται αμφισβητήσεις που υποβάλλονται εκτός της διαδικασίας του άρθρου 20 του παρόντος κανονισμού.

8. Η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων έχει το δικαίωμα να ελέγχει τους υδρομετρητές σε οποιαδήποτε στιγμή και να ενημερώνει εγγράφως τους ιδιοκτήτες όταν είναι απαραίτητη η αντικατάσταση με άλλους ακόμα και διαφορετικούς συστήματος ή να προσθέτει μετρητές για βοηθητικό έλεγχο.

Επίσης, η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων διατηρεί το δικαίωμα αυτεπάγγελα ή κατόπιν αιτήσεως του υδρευόμενου να προβεί σε αντικατάσταση του υδρομετρητή, η σχετική δε δαπάνη, επιβαρύνει αποκλειστικά τον υδρευόμενο

Ο καταναλωτής επίσης έχει το δικαίωμα να ζητήσει από την υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων τον έλεγχο των μετρητών. Στην περίπτωση αυτή πρέπει να υποβάλει αίτηση στον Δήμο Ανωγείων και να καταβάλει την δαπάνη ελέγχου.

Μετά τον έλεγχο, εάν διαπιστωθεί ότι ο μετρητής λειτουργεί εντός των ορίων απόκλισης (+/- 5%) ο καταναλωτής επιβαρύνεται με τα έξοδα ελέγχου που ορίζονται με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ανωγείων.

Αν κατά τον έλεγχο διαπιστωθεί αντικανονική λειτουργία του μετρητή σε βάρος του καταναλωτή και σε ποσοστό μεγαλύτερο από 5% τα έξοδα βαρύνουν τον Δήμο Ανωγείων.

9. Παρεμβάσεις στο μετρητή από τον υδρολήπτη ή άτομα ενεργούντα για λογαριασμό του θεωρούνται ως κλοπή νερού και τιμωρούνται σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού. Ο πελάτης οφείλει να ειδοποιεί την υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων σε κάθε περίπτωση που διαπιστώνει ανωμαλίες στην λειτουργία του μετρητή, διαφορετικά είναι υποχρεωμένος να πληρώσει την αξία της κατανάλωσης που καταγράφηκε.

Σε περίπτωση που σταματήσει να λειτουργεί ο μετρητής η κατανάλωση νερού θα υπολογιστεί για ολόκληρη την περίοδο αδράνειάς του.

Ο Δήμος Ανωγείων έχει δικαίωμα να χρεώνει τον υδρευόμενο με τεκμαρτή κατανάλωση με βάση στοιχεία που προκύπτουν από προηγούμενες καταναλώσεις, κατανάλωσης αντιστοίχου χρονικού διαστήματος, καταναλώσεις καταγεγραμμένες από το νέο υδρομετρητή, και αν τούτο δεν είναι εφικτό, χρεώνεται από το Δήμο με βάση το μέσο όρο κατανάλωσης της Δημοτικής ή Τοπικής ενότητας του προηγούμενου έτους καθώς και άλλα στοιχεία που θα κρίνει ο Δήμος Ανωγείων προσφορότερα.

10. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί από την υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων ή από αρμόδιο εργαστήριο υδρομετρητών ότι ο υδρομετρητής έχει παραβιαστεί και έχουν αλλάξει τα μετρολογικά χαρακτηριστικά του ή έχει καταστραφεί μερικώς ή ολικώς, τότε ισχύουν οι προβλεπόμενες εκ του παρόντος Κανονισμού κυρώσεις.

11. Προ του υδρομέτρου τοποθετείται πάντοτε δικλείδα ανακοπής.

12. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις που υπάρχουν αντικειμενικές δυσκολίες στην τοποθέτηση υδρομέτρου και φρεατίου υδροληψίας εντός της οριζόμενης προθεσμίας, για να μην επιβληθεί το τέλος επανελέγχου, το πρόστιμο και διακοπή υδροδότησης, θα λαμβάνεται σχετική αιτιολογημένη απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ανωγείων μετά από αίτηση του ιδιοκτήτη.

Στις παροχές αυτές μέχρι την εγκατάσταση του υδρομέτρου θα χρεωθεί η μέση κατανάλωση της Δημοτικής ή Τοπικής ενότητας του προηγούμενου έτους. Στην περίπτωση που δεν έχουν πραγματοποιηθεί μετρήσεις θα χρεωθεί η μέση κατανάλωση της πλησιέστερης Δημοτικής ή Τοπικής ενότητας του Δήμου Ανωγείων.

Άρθρο 8: Χώρος υδρομετρητών

1. Η επιλογή της θέσης του φρεατίου στην πρόσοψη της οδού των υδρευόμενων ακινήτων γίνεται σύμφωνα με τις οδηγίες της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Ανωγείων.

Η υπόδειξη θέσης τοποθέτησης του υδρομετρητή από τον αιτούντα έχει συμβουλευτικό χαρακτήρα και ικανοποιείται μόνο όταν τούτο είναι τεχνικά πραγματοποιήσιμο και δεν δημιουργεί πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση για τον Δήμο Ανωγείων.

2. Ο χώρος των υδρομέτρων που βρίσκονται στο ισόγειο των οικοδομών θα είναι σε τέτοια θέση ώστε να μην κατακλύζεται από νερά ή λύματα υπονόμου που να προκαλούν κίνδυνο μόλυνσεως του νερού και ζημιά στην δημόσια υγεία.

Απαγορεύεται ακόμα η διέλευση των πάσης φύσεως αγωγών αποχέτευσης πλησίον του χώρου των υδρομετρητών.

3. Οι υδρομετρητές παροχών που υδροδοτούν το ίδιο ακίνητο τοποθετούνται συγκεντρωμένοι σε μια θέση και τροφοδοτούνται από τον ίδιο αγωγό διανομής.

4. Κατ' εξαίρεση σε περιπτώσεις κτιριακών συγκροτημάτων είναι δυνατή η τοποθέτηση των παροχών σε περισσότερες από μια θέσεις για την ανεξάρτητη

υδροδότηση των κτηρίων σύμφωνα με τις προδιαγραφές που έχει θέση υπόψη του κατασκευαστή ή τεχνική υπηρεσία του Δήμου Ανωγείων.

5. Οι υδρομετρητές παροχών εάν το ζητήσουν γραπτά οι ιδιοκτήτες του ακινήτου μπορεί να τοποθετηθούν μέσα σε ισόγειους κοινόχρηστους χώρους των πολυκατοικιών ή σε πυλωτή με την απαραίτητη προϋπόθεση ότι θα κατασκευαστεί από τους ίδιους ντουλάπι με μόνωση έναντι του παγετού και θα εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη επίσκεψη των αρμόδιων υπαλλήλων της υπηρεσίας ύδρευσης στο χώρο των υδρομέτρων.

6. Σε κάθε περίπτωση οι χώροι που θα τοποθετούνται οι υδρομετρητές παροχών θα καθορίζονται σύμφωνα με τις οδηγίες της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Ανωγείων και τους ορισμούς της εκάστοτε ισχύουσας πολεοδομικής νομοθεσίας.

Ο χώρος αυτός πρέπει να είναι φωτεινός και εύκολα προσπελάσιμος.

7. Το προσωπικό που θα ορισθεί με απόφαση Δήμου Ανωγείων και είναι επιφορτισμένο με τον έλεγχο των ενδείξεων των υδρομέτρων είναι υποχρεωμένο για την λήψη ενδείξεων του υδρομέτρου, την ορθή λειτουργία του και γενικά την κατάστασή του. Σε κάθε περίπτωση που διαπιστώσει την μη ορθή λειτουργία του υδρομέτρου είναι υποχρεωμένο να το αναφέρει αυτό άμεσα στην αρμόδια υπηρεσία. Ειδικότερα, στις περιπτώσεις λαθραίας υδροληψίας, παραβίασης του υδρομέτρου, ή οποιασδήποτε βλάβης του υδρομετρητή, τέτοιας, ώστε να καθίσταται αδύνατη η λήψη ενδείξεων, με σκοπό την λήψη μη τιμολογούμενου -καταμετρούμενου νερού, σε διαφορετική περίπτωση, θα θεωρείται συνυπεύθυνο με τον ιδιοκτήτη του ακινήτου.

Επίσης το προσωπικό της υπηρεσίας ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων είναι υπεύθυνο για τον έλεγχο των δικτύων του Δήμου Ανωγείων μέχρι το υδρόμετρο (μέχρι το εμπρόσθιο σύνδεσμο του υδρομέτρου) και την εκτέλεση γενικά κάθε εργασίας στις παροχετεύσεις.

Άρθρο 9 : Εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης

1. Εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης είναι όλες οι υδραυλικές εγκαταστάσεις του ακινήτου που βρίσκονται μετά το εσωτερικό προσαρμοστικό (ρακόρ) του υδρομετρητή προς την πλευρά του ακινήτου, ή για υδρομετρητές μεγάλης διαμέτρου μετά την εσωτερική ωτίδα (φλάντζα) του υδρομετρητή προς την πλευρά του ακινήτου ή για υδρομετρητές τοποθετημένους στον εσωτερικό χώρο της οικοδομής μετά την ευρισκόμενη στο πεζοδρόμιο κεντρική βάνα προς την πλευρά του ακινήτου.

2. Για την κατασκευή και συντήρηση των εσωτερικών εγκαταστάσεων υπεύθυνος είναι ο ιδιοκτήτης. Ο Δήμος Ανωγείων ευθύνεται για την συντήρηση των εγκαταστάσεων μέχρι το όριο των εσωτερικών εγκαταστάσεων όπως περιγράφεται παραπάνω.

3. Την επιμέλεια του χώρου όπου έχει τοποθετηθεί το υδρόμετρο έχει ο ιδιοκτήτης και οφείλει να το διατηρεί πάντα καθαρό και προσβάσιμο ώστε να είναι ευχερής η λήψη της ένδειξης και η συντήρηση του μετρητή από τα συνεργεία που ορίζονται από τον Δήμο Ανωγείων.

Στην περίπτωση που ο χώρος των υδρομέτρων καλυφθεί με χώματα ή μπάζα η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων τάσσει στον υπαίτιο προθεσμία για την αποκάλυψή των.

Μετά δε την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας γίνεται διακοπή της παροχής ύδατος του ακινήτου, επιβαρύνεται με το ετήσιο πάγιο ύδρευσης και με πρόσθετο τέλος κατανάλωσης ύδρευσης που θα αναλογεί στο δεκαπλάσιο του ετήσιου παγίου της κατηγορίας του ακινήτου.

Η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων έχει επίσης το δικαίωμα σε περιπτώσεις κάλυψης του φρεατίου να προβεί με συνεργείο που ορίζεται από τον Δήμο Ανωγείων στην αποκάλυψή του, χρεώνοντας τον ιδιοκτήτη με την σχετική δαπάνη.

4. Η εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου πρέπει να είναι εφοδιασμένη με γενικό διακόπτη στο πλησιέστερο σημείο προς τον μετρητή και σε τέτοια θέση που να εξασφαλίζεται ο εύκολος χειρισμός του και επίσης θα πρέπει μετά τον διακόπτη να υπάρχει βαλβίδα αντεπιστροφής (κλαπέ), η τοποθέτηση του οποίου γίνεται με δαπάνη και ευθύνη του ιδιοκτήτη.

Αν η εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου δεν είναι σύμφωνη με τις προδιαγραφές της παραγράφου αυτής η υπηρεσία του Δήμου Ανωγείων μπορεί να μην προχωρήσει στη σύνδεση της παροχής με μετρητή μέχρι αυτά να τακτοποιηθούν.

Η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων έχει το δικαίωμα να ελέγχει τις εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης του ακινήτου και τον παραρτημάτων του καθώς και τον εσωτερικό αγωγό υδροληψίας.

Οι υδρευόμενοι υποχρεούνται να παρέχουν τις απαραίτητες διευκολύνσεις στα αρμόδια όργανα της υπηρεσίας ύδρευσης για την πραγματοποίηση των σχετικών ελέγχων. Σε περίπτωση άρνησης είναι δυνατή η διακοπή της υδροδότησης.

5. Οι εσωτερικές εγκαταστάσεις και συσκευές πρέπει να είναι σύμφωνες με τις εκάστοτε ισχύουσες Τεχνικές Οδηγίες του ΤΕΕ και τις σχετικές διατάξεις της κείμενης

νομοθεσίας. Οποιαδήποτε όμως πρέπει να είναι κατασκευασμένες με σωλήνες και εξαρτήματα, τα οποία να αντέχουν σε συνεχή πίεση λειτουργίας τουλάχιστον 10 ατμοσφαιρών.

6. Σε περίπτωση αύξησης του ανώτατου ορίου πίεσης εντός του δικτύου, τούτο ανακοινώνεται έγκαιρα στους καταναλωτές προκειμένου να λάβουν τα αναγκαία μέτρα προσαρμογής των εσωτερικών τους εγκαταστάσεων στη νέα πίεση.

7. Απαγορεύεται η απευθείας σύνδεση αντλητικών μηχανημάτων ενίσχυσης της πίεσης με τους σωλήνες ύδρευσης της εσωτερικής εγκατάστασης που συνδέονται με την γραμμή του μετρητή.

Η λειτουργία τους πρέπει να γίνεται με δοχεία αποθήκευσης (ντεπόζιτα) προς αποφυγή μολύνσεων του νερού και βλαβών των εγκαταστάσεων του Δήμου Ανωγείων.

Η παρεμβολή διακόπτη ή βαλβίδας αντεπιστροφής δεν θεωρείται ότι διακόπτει τη σύνδεση και ότι εξασφαλίζει τις εγκαταστάσεις του Δήμου Ανωγείων.

Η δαπάνη επισκευής βλαβών που οφείλονται σε επιστροφή ζεστού νερού είτε από λέβητες είτε από θερμοσίφωνες βαρύνει τον υπαίτιο υδρολήπτη.

Απαγορεύεται απόλυτα η ένωση εσωτερικών εγκαταστάσεων που τροφοδοτούνται από διαφορετικές παροχές.

Στην περίπτωση αυτή η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων έχει το δικαίωμα διακοπής της υδροδότησης.

8. Απαγορεύεται απόλυτα η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων που τροφοδοτούνται από το δίκτυο ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων με παροχή από οποιαδήποτε άλλη πηγή έστω και αν μεσολαβούν βαλβίδες αντεπιστροφής ή διακόπτες.

Στην περίπτωση αυτή η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων έχει το δικαίωμα της διακοπής της υδροδότησης.

9. Απαγορεύεται η γείωση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων των ακινήτων επί των υδραυλικών εγκαταστάσεων έστω και αν γεφυρώνεται η θέση του μετρητή.

Το δίκτυο του Δήμου Ανωγείων δεν εξασφαλίζει μεταλλική συνέχεια δεδομένου ότι οι αγωγοί και άλλα εξαρτήματα κατά μεγάλο ποσοστό δεν είναι από υλικό αγωγίμο.

Οι ιδιοκτήτες είναι αποκλειστικά και προσωπικά υπεύθυνοι για την μη τήρηση της απαγόρευσης αυτής και τα τυχόν ατυχήματα που προκληθούν στο προσωπικό του Δήμου Ανωγείων ή τρίτους καθώς και για κάθε ζημία που τυχόν να προκληθεί στις εγκαταστάσεις του Δήμου Ανωγείων με αυτό τον τρόπο γείωσης βαρύνουν τον ιδιοκτήτη.

Η σχετική δαπάνη επισκευής χρεώνεται σε βάρος του. Μέχρι την άρση των ανωτέρω η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων διακόπτει ή και αφαιρεί την παροχή.

10. Οι ιδιοκτήτες των ακινήτων και εκείνοι που χρησιμοποιούν με οποιοδήποτε τρόπο τους υπόγειους χώρους της οικοδομής είναι υπεύθυνοι για την στεγανότητα των περιμετρικών τοιχωμάτων τους και των διαμέσων από πλημμύρα που πιθανόν να προέρχεται από διαρροές του δικτύου ύδρευσης.

Για το σκοπό αυτό είναι υποχρεωμένοι να παίρνουν τα κατάλληλα μέτρα για την προστασία τους, όπως στεγανοποίηση και εγκατάσταση αντλίας αυτόματης αναρρόφησης.

Επί πλέον όσοι χρησιμοποιούν υπόγειους χώρους καταστημάτων είναι υποχρεωμένοι να τοποθετούν τα ευρισκόμενα σ' αυτούς εμπορεύματα και τα διάφορα αντικείμενα πάνω σε ράφια που να απέχουν τουλάχιστον 30 εκατοστά του μέτρου από το δάπεδο και τα περιμετρικά τοιχία και σε κάθε περίπτωση να διατηρούν αντλία αυτόματης αναρρόφησης.

11. Οι εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις των ακινήτων πρέπει να συντηρούνται από τους ιδιοκτήτες και οι πιθανές διαρροές τους να επισκευάζονται σε σύντομο χρονικό διάστημα.

Σε περίπτωση που εξαιτίας της παράλειψης συντήρησης ή της καθυστέρησης επισκευής των υδραυλικών εγκαταστάσεων προκαλείται είτε άσκοπη κατανάλωση νερού είτε ζημιές ή οχλήσεις σε τρίτους, η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων έχει το δικαίωμα να διακόψει την παροχή νερού.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄ ΣΥΝΔΕΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

Άρθρο 10: Διαδικασία και όροι σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης

Η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων αναλαμβάνει την υποχρέωση να συνδέει τις εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης του ακινήτου του πελάτη, που βρίσκεται μέσα στην περιοχή αρμοδιότητάς του, με το δίκτυο ύδρευσης για την παροχή νερού με την ακόλουθη διαδικασία και όρους:

1. Στις περιπτώσεις που το ακίνητο βρίσκεται σε δρόμο από τον οποίο διέρχεται δίκτυο αποχέτευσης η προηγούμενη σύνδεση με αυτό αποτελεί προϋπόθεση για τη σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο ύδρευσης για λόγους προστασίας του περιβάλλοντος.

2. Για τη σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο ύδρευσης υποβάλλεται από τον ιδιοκτήτη αίτηση προς την υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων η οποία συντάσσεται σε έντυπο που χορηγείται στον αιτούντα και αναγράφονται τα στοιχεία του (όνομα, επώνυμο, πατρώνυμο, Α.Φ.Μ., Α.Μ.Κ.Α., διεύθυνση, τηλέφωνο και e-mail) το είδος και η θέση του ακινήτου, ο σκοπός της υδροδότησης (για οικιακές ή επαγγελματικές ανάγκες κ.λπ.) και υπεύθυνη δήλωση με την οποία αποδέχεται τους όρους του παρόντος Κανονισμού Ύδρευσης.

Η αίτηση διαβιβάζεται στην τεχνική υπηρεσία του Δήμου Ανωγείων για να διενεργήσει τον απαιτούμενο έλεγχο και έγκριση.

Αμέσως μετά καλείται ο ενδιαφερόμενος να προκαταβάλει τα τέλη για τη σύνδεση του ακινήτου όπως αυτά καθορίζονται κάθε φορά με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ανωγείων.

Εάν ο αιτών δεν προσέλθει να εξοφλήσει την προϋπολογιζόμενη δαπάνη μέσα σε χρονικό διάστημα 6 μηνών από την ημερομηνία έγκρισής της θεωρείται ότι επιθυμεί την ακύρωση της αίτησής του και αυτή τίθεται στο αρχείο.

Μετά την πάροδο του εξαμήνου απαιτείται νέα αίτηση για τη σύνδεση του ακινήτου του με το δίκτυο ύδρευσης.

3. Η σύνδεση με το δίκτυο ύδρευσης εκτελείται από οριζόμενο συνεργείο του Δήμου Ανωγείων μετά την εξόφληση του δικαιώματος σύνδεσης και την προσκόμιση δημοτικής ενημερότητας.

Η λήψη της σύνδεσης θα γίνεται πάντοτε από το άνω μέρος του αγωγού και ποτέ από το κάτω μέρος ή τις παρειές του αγωγού.

4. Μετά την εξόφληση του δικαιώματος σύνδεσης σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων έχει το αποκλειστικό δικαίωμα να καθορίζει τη θέση του μετρητή και τη διακλάδωση από το δίκτυο μέχρι τη θέση του μετρητή, ενώ η υπόδειξή της από το αιτούντα έχει συμβουλευτικό χαρακτήρα και ικανοποιείται μόνον όταν είναι τεχνικά εφικτό και δεν δημιουργεί πρόσθετη επιβάρυνση για το Δήμο Ανωγείων, εκτός αν αυτή καταβάλλεται από τον αιτούντα.

5. Η μέγιστη απόσταση του υδρομέτρου από τον αγωγό του Δήμου Ανωγείων ορίζεται σε 10 μέτρα.

6. Στις πολυώροφες οικοδομές ο Δήμος Ανωγείων δεν είναι υποχρεωμένος να συνδέσει όλες τις παροχές που περιλαμβάνονται στη σχετική αίτηση του αιτούντα άλλα μόνον εκείνες για τις οποίες έχει καταβληθεί η αντίστοιχη δαπάνη.

7.Στις περιπτώσεις που τα υδρόμετρα τοποθετούνται στους κοινόχρηστους χώρους της οικοδομής ή στην πυλωτή η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων δεν θα προβαίνει στη σύνδεση με το δίκτυο ύδρευσης αν οι ιδιοκτήτες δεν κατασκευάσουν ντουλάπι με μόνωση έναντι του παγετού σύμφωνα με το σχετικό έντυπο που θα παραλαμβάνει ενυπόγραφα από την υπηρεσία ύδρευσης. Οι ιδιοκτήτες είναι υπεύθυνοι για την επιλογή των υλικών μόνωσης και την κατασκευή του ντουλαπιού.

8.Οι εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις της οικοδομής οφείλουν να είναι κατασκευασμένες σύμφωνα με τον παρόντα Κανονισμό και την τεχνική οδηγία του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος «ΤΟΤΕΕ 2411/1986-Εγκαταστάσεις σε κτήρια και οικόπεδα: Δίκτυα διανομής κρύου-ζεστού νερού», όπως αυτή ισχύει κάθε φορά.

9.Αν μετά τη σύνδεση οι καταναλώσεις ξεπερνούν το όριο ασφάλειας του αντίστοιχου μετρητή, η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων έχει το δικαίωμα να επέμβει αυτεπάγγελα και να ειδοποιήσει άμεσα τον ιδιοκτήτη για τις απαραίτητες μετατροπές ώστε να τοποθετήσει νέο υδρομετρητή με την κατάλληλη διάμετρο.

Η δαπάνη της μετατροπής και υδρομέτρου βαρύνει τον ιδιοκτήτη που υποχρεούται επίσης καταβολή της δαπάνης.

Σε παροχές μεγάλης διαμέτρου που πραγματοποιούν καταναλώσεις μικρότερες από τις ελάχιστες απαιτούμενες για τις προδιαγραφές του μετρητή η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων έχει το δικαίωμα να επέμβει αυτεπάγγελα, ενημερώνοντας άμεσα τον ιδιοκτήτη για τις απαραίτητες μετατροπές, και να τοποθετήσει νέο υδρομετρητή με την κατάλληλη διάμετρο. Η δαπάνη της μετατροπής και υδρομέτρου βαρύνει τον ιδιοκτήτη που υποχρεούται στην καταβολή της δαπάνης.

10. Η εγκατάσταση παροχής για την υδροδότηση επιχείρησης που δραστηριοποιείται σε ακίνητο ιδιοκτησίας του Δήμου Ανωγείων, κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας, θα γίνεται κατόπιν αιτήσεως του προσώπου στο οποίο κατακυρώθηκε η δημοπρασία.

Η σύνδεση με το δίκτυο ύδρευσης θα διαρκεί για όσο χρονικό διάστημα βρίσκεται σε ισχύ η σχετική σύμβαση παραχώρησης.

Ο μισθωτής κατά την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης θα καταθέτει στο Δήμο Ανωγείων εγγυητική επιστολή το ύψος της οποίας θα καθορίζεται στους όρους της διακήρυξης.

Η εγγυητική επιστολή θα επιστρέφεται στον δικαιούχο στην λήξη της σύμβασης έπειτα από βεβαίωση της υπηρεσίας ύδρευσης ότι το υδρόμετρο της παροχής αφαιρέθηκε και βεβαίωση της ταμειακής υπηρεσίας ότι έχουν καταβληθεί στο Δήμο Ανωγείων τα τέλη ύδρευσης που αναλογούν.

Μετά την λήξη της σύμβασης παραχώρησης η παροχή υδροδότησης ανήκει στον Δήμο Ανωγείων.

Άρθρο 11 : Δικαιολογητικά σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης

Για να πραγματοποιηθεί η σύνδεση όλων των ακινήτων - εντός ή εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλης ή ορίων οικισμών υφισταμένων προ του έτους 1923 - με το δίκτυο ύδρευσης οι ιδιοκτήτες αυτών μαζί με την αίτηση, την υπεύθυνη δήλωση και την δημοτική ενημερότητα της προηγούμενης παραγράφου πρέπει να προσκομίσουν στην υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων τα παρακάτω δικαιολογητικά έγγραφα:

1. Για να τοποθετηθεί νέα παροχή ύδρευσης η αίτηση πρέπει να συνοδεύεται κατά περίπτωση από τα ακόλουθα:

A. Εφόσον πρόκειται για νέα οικοδομή ή παλιά οικοδομή που επισκευάστηκε:

α. Φωτοτυπία της οικοδομικής άδειας η οποία φέρει θεώρηση- έγκριση από την πολεοδομία για υδροδότηση.

β. Στις περιπτώσεις που υπάρχει δίκτυο αποχέτευσης στην περιοχή, απόδειξη από την οποία να προκύπτει η καταβολή του τέλους σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης ή παράλληλη αίτηση για την σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο αποχέτευσης

γ. Φωτοτυπία της κάτοψης του ισογείου ή της πυλωτής της πολυώροφης οικοδομής ή του καταστήματος ή της ισόγειας κατοικίας που πρόκειται να συνδεθεί.

B. Εφόσον πρόκειται για κτίσμα που ανεγέρθηκε πριν το 1955:

α. Θεωρημένο έγγραφο από την πολεοδομία ή την τεχνική υπηρεσία του Δήμου Ανωγείων ή τον μηχανικό του ιδιοκτήτη από το οποίο να προκύπτει η ηλικία του κτίσματος και η δυνατότητα υδροδότησής του.

β. Στις περιπτώσεις που υπάρχει δίκτυο αποχέτευσης στην περιοχή απόδειξη από την οποία να προκύπτει η καταβολή του τέλους σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης ή παράλληλη αίτηση για την σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο αποχέτευσης.

Στην περίπτωση αυτή η αίτηση του ιδιοκτήτη διαβιβάζεται στην αρμόδια υπηρεσία η οποία εξετάζει την δυνατότητα ή μη σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης αν υπάρχει σύνδεση ή δυνατότητα σύνδεσης με το δίκτυο

αποχέτευσης, αν έχει εξοφληθεί η δαπάνη σύνδεσης και κάθε άλλο στοιχείο της αίτησης που κρίνεται σκόπιμο.

Μετά τον έλεγχο και την κοστολόγηση καλείται ο υδρολήπτης για την οικονομική τακτοποίηση προκειμένου να προγραμματιστεί η εγκατάσταση της παροχής.

2. Για να τοποθετηθεί παροχή για ειδική δραστηριότητα η αίτηση πρέπει να συνοδεύεται από:

α. Φωτοτυπία οικοδομικής άδειας, η οποία φέρει θεώρηση - έγκριση από την πολεοδομία για υδροδότηση.

β. Συνοπτική περιγραφή της ασκούμενης δραστηριότητας.

γ. Τεκμηριωμένη ανάλυση της μέγιστης και της μέσης ανά ημέρα απαιτούμενης ποσότητας νερού για την ειδική αυτή δραστηριότητα.

δ. Αντίγραφο δήλωσης έναρξης επιτηδεύματος ή αντίγραφο εταιρικού από το οποίο να προκύπτει η έναρξη της δραστηριότητας.

ε. Φωτοαντίγραφο μιας σελίδας του τιμολογίου του επαγγελματία με σχετική θεώρηση από την εφορία.

στ. Στις περιπτώσεις που υπάρχει δίκτυο αποχέτευσης στην περιοχή απόδειξη από την οποία να προκύπτει η καταβολή του τέλους σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης ή παράλληλη αίτηση για την σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο αποχέτευσης.

Για τις αιτήσεις ειδικών παροχών αποφασίζει η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Ανωγείων η οποία λαμβάνει υπ' όψιν της την εκάστοτε υφισταμένη επιχειρησιακή της δυνατότητα και μπορεί να θέτει ανάλογους όρους και περιορισμούς.

3. Σε περίπτωση εκτέλεσης έργων δημοτικών ή δημόσιων ή σε προσωρινές ολιγοήμερες εγκαταστάσεις διαφόρων δραστηριοτήτων είναι δυνατή η τοποθέτηση σύμφωνα προσωρινού κρουνού ή προσωρινής παροχής αφού προσκομιστεί η κατάλληλη βεβαίωση από τον κύριο του έργου αν πρόκειται για εργοτάξιο ή άδεια προσωρινής εγκατάστασης.

Μόλις περατωθεί το έργο η παροχή αφαιρείται εκτός αν ο κύριος του έργου δηλώσει ότι επιθυμεί τη διατήρησή της για την εξυπηρέτηση του έργου και μετατρέπεται με έξοδα του υδρολήπτη σε άλλη κατηγορίας υδροδότησης.

Άρθρο 12: Σύνδεση ακινήτων εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλης και εντός των ορίων προϋφισταμένων του 1923 οικισμών του Δήμου Ανωγείων

1. Όλα τα ακίνητα που βρίσκονται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλης ή εντός των ορίων προϋφισταμένων του 1923 οικισμών του Δήμου Ανωγείων μπορούν να υδροδοτηθούν από το Δήμο Ανωγείων εφόσον προσκομιστούν στην αρμόδια υπηρεσία τα απαραίτητα δικαιολογητικά που καθορίζονται στο προηγούμενο άρθρο και καταβληθούν οι απαιτούμενες δαπάνες.

2. Για κάθε ακίνητο ή τμήμα ακινήτου με διακεκριμένη χρήση (διαμέρισμα, κατάστημα κ.λπ.) χορηγείται μια παροχή οικιακής χρήσης (κοινή) ενώ τα ακίνητα ειδικού προορισμού (τουριστικές εγκαταστάσεις, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια κ.λπ.) υδροδοτούνται με παροχές ειδικής χρήσης.

3. Τα ακίνητα μπροστά από τα οποία διέρχεται αγωγός διανομής υδροδοτούνται με παροχές που τοποθετούνται κυρίως σε κοινόχρηστους χώρους ή άλλη θέση που επιλέγεται από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου Ανωγείων σε συνεργασία με τους ιδιοκτήτες κατά τα οριζόμενα στα σχετικά άρθρα του παρόντος Κανονισμού.

4. Αν η ρυμοτομία δεν έχει εφαρμοστεί και για τον λόγο αυτό δεν υπάρχει χώρος μπροστά στο ακίνητο για την ασφαλή τοποθέτηση του φρεατίου των υδρομέτρων τότε αυτή τοποθετείται προσωρινά στην πλησιέστερη κατάλληλη θέση. Όταν όμως εφαρμοστεί η εγκεκριμένη ρυμοτομία η παροχή μεταφέρεται υποχρεωτικά στην οριστική της θέση με δαπάνες του ιδιοκτήτη.

5. Δεν είναι δυνατή καταρχήν η υδροδότηση των ακινήτων όταν δεν διέρχεται αγωγός διανομής μπροστά από αυτά. Κατ' εξαίρεση μπορεί να πραγματοποιηθεί η υδροδότηση αφού προηγηθεί μελέτη από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου Ανωγείων για το έργο που είναι αναγκαίο για την επέκταση του δικτύου μέχρι το ακίνητο και γνωμοδοτήσει θετικά η αρμόδια υπηρεσία.

Το κόστος για την επέκταση του δικτύου βαρύνει τον ιδιοκτήτη του ακινήτου.

6. Δεν επιτρέπεται η υδροδότηση οικοπέδων.

Άρθρο 13: Σύνδεση ακινήτων εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλης ή εκτός των ορίων προϋφισταμένων του 1923 οικισμών του Δήμου Ανωγείων

1. Με κοινές παροχές (οικιακής χρήσης) μπορούν να υδροδοτηθούν τα ακίνητα που βρίσκονται εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης και εκτός των ορίων των προϋφισταμένων του έτους 1923 οικισμών του Δήμου Ανωγείων.
2. Για κάθε ακίνητο ή τμήμα ακινήτου με διακεκριμένη χρήση (διαμέρισμα, κατάστημα κ.λπ.) χορηγείται μια παροχή οικιακής χρήσης (κοινή), ενώ τα ακίνητα ειδικού προορισμού (τουριστικές εγκαταστάσεις, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια κ.λπ.) υδροδοτούνται με παροχές ειδικής χρήσης.
3. Σε κάθε περίπτωση υδροδότησης εκτός σχεδίου πόλεως ή εκτός των ορίων προϋφιστάμενων του έτους 1923 οικισμών του Δήμου Ανωγείων κατοικίας ή κτιριακών εγκαταστάσεων ειδικού προορισμού, η χορήγηση της παροχής γίνεται με την προϋπόθεση της επάρκειας ποσοτήτων νερού και μετά τη συνεκτίμηση των τεχνικών δεδομένων του δικτύου ύδρευσης της ευρύτερης περιοχής του ακινήτου.
4. Η θέση των υδρομέτρων που πρόκειται να υδροδοτήσουν ακίνητα εκτός σχεδίου επιλέγεται από την υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων ώστε να είναι η καταλληλότερη.
5. Στην περίπτωση που δεν διέρχεται αγωγός διανομής μπροστά από το ακίνητο μπορεί να γίνει επέκταση του δικτύου με δαπάνες του ιδιοκτήτη. Η επέκταση του δικτύου πραγματοποιείται από το Δήμο Ανωγείων, εφόσον καταβληθεί η απαιτούμενη δαπάνη από τον αιτούντα ή τους αιτούντες. Οι επεκτάσεις αυτές ανήκουν στην κυριότητα του Δήμου Ανωγείων, η οποία έχει το δικαίωμα να τις χρησιμοποιήσει μελλοντικά για την ύδρευση και άλλων ακινήτων. Ο Δήμος Ανωγείων δεν είναι υποχρεωμένος να προβεί στην επέκταση του δικτύου, αν ο ιδιοκτήτης που υπέβαλε την σχετική αίτηση δεν προκαταβάλει το κόστος της κατασκευής ή αν η τεχνική υπηρεσία δεν εγκρίνει την επέκταση του δικτύου.
6. Ο Δήμος Ανωγείων δύναται να πραγματοποιήσει επεκτάσεις δικτύου σε εξαιρετικές περιπτώσεις και εφόσον συντρέχουν ειδικοί λόγοι για υδροδότηση μεμονωμένων καταναλωτών με ιδίους πόρους για κοινωνικούς, φιλανθρωπικούς ή αναπτυξιακούς σκοπούς, όπου αυτό είναι εφικτό από τεχνικής άποψης μετά από εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας και απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ανωγείων. Με την ίδια απόφαση θα καθορίζονται τα κατά περίπτωση δικαιολογητικά που απαιτούνται καθώς και το χορηγούμενο τιμολόγιο.
7. Αν κατά την εκτέλεση έργου επέκτασης δικτύου διαπιστωθεί ότι λόγω εμφάνισης απρόβλεπτων εμποδίων ή καταστάσεων πρόκειται να προκύψει σημαντική υπέρβαση της συμφωνημένης δαπάνης ο Δήμος Ανωγείων έχει δικαίωμα να διακόψει την

εκτέλεση των εργασιών και να καλέσει τον αιτούντα να καταβάλει την επιπλέον απαιτούμενη δαπάνη για την συνέχιση του έργου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 14: Δαπάνη Διακλάδωσης Παροχής και Τέλος Σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης

1. Οι ιδιοκτήτες των ακινήτων που πρόκειται να συνδεθούν με το δίκτυο ύδρευσης, πρέπει να καταβάλουν στο Δήμο Ανωγείων το Τέλος Σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης καθώς και τη Δαπάνη Σύνδεσης.

2. Δαπάνη Σύνδεσης θεωρείται το κόστος κατασκευής της παροχής ενώ Τέλος Σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης είναι το πάγιο τέλος για τη σύνδεση με το δίκτυο.

3. Η Δαπάνη Σύνδεσης καταβάλλεται απολογιστικά μετά το πέρας των εργασιών της σύνδεσης

Το τέλος σύνδεσης καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ανωγείων και καταβάλλονται εφάπαξ, πριν την σύνδεση της παροχής με το δίκτυο ύδρευσης και την τοποθέτηση του υδρομέτρου.

Άρθρο 15

Δαπάνη μεταφοράς, μετατροπής, μετατόπισης της παροχής και επέκτασης αγωγού.

1. Η μεταφορά, μετατροπή ή μετατόπιση της παροχής του ακινήτου, καθώς και η επέκταση του δικτύου ύδρευσης γίνονται σύμφωνα με τα οριζόμενα στα σχετικά άρθρα του παρόντος Κανονισμού, με δαπάνη του ιδιοκτήτη.

Το ύψος της δαπάνης καθορίζεται με απόφαση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου του Δήμου Ανωγείων λαμβάνοντας υπόψη το μισθολογικό κόστος, τη χρήση μηχανημάτων, το κόστος των υλικών κ.λπ.

2. Η κατασκευή της αιτούμενης εργασίας εκτελείται από συνεργείο που ορίζεται από τον Δήμο Ανωγείων μετά την εξόφληση της προϋπολογιζόμενης δαπάνης ή της προκαταβολής, στην περίπτωση που έχει καθοριστεί η εξόφληση σε δόσεις.

3. Η δαπάνη για τη μετατόπιση παροχής με αίτηση του ιδιοκτήτη σε απόσταση μεγαλύτερη από τα τρία (3) μέτρα υπολογίζεται ως κατασκευή νέας παροχής.

Άρθρο 16: Λογαριασμοί – Διακοπή λόγω οφειλής

1. Ο λογαριασμός κατανάλωσης νερού περιλαμβάνει την αξία του καταναλισκόμενου και τις διάφορες επιβαρύνσεις που προβλέπονται από τον παρόντα Κανονισμό και από αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ανωγείων.

Ο λογαριασμός κατανάλωσης νερού εκδίδεται σε χρονικό διάστημα που ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ανωγείων. Η τιμή του νερού ανά κυβικό, η κλιμάκωση των τιμών, η ελάχιστη κατανάλωση κάθε υδρομετρητή (πάγιο) και οι λοιπές επιβαρύνσεις και τέλη καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ανωγείων.

2. Ο λογαριασμός εκδίδεται με βάση την ένδειξη κατανάλωσης του υδρομετρητή και τις τιμές που καθορίζονται με την προαναφερόμενη απόφαση και αποστέλλεται στον καταναλωτή ο οποίος είναι υποχρεωμένος να τον εξοφλήσει μέσα σε τακτή προθεσμία.

3. Η πληρωμή του λογαριασμού γίνεται στα ταμεία του Δήμου ή σε εξουσιοδοτημένα σημεία πληρωμής.

Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης εξόφλησης του λογαριασμού η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων προβαίνει στη διακοπή της παροχής νερού χωρίς άλλη ειδοποίηση εντός σαράντα πέντε ημερών από την ημερομηνία λήξης που αναγράφεται στην ειδοποίηση του λογαριασμού ύδρευσης και χωρίς να φέρει καμία ευθύνη για τυχόν ζημιές που μπορεί να προκύψουν από την διακοπή της υδροδότησης.

4. Από την επομένη της λήξης της προθεσμίας πληρωμής και μέχρι την πλήρη εξόφληση του λογαριασμού η οφειλή επιβαρύνεται με προσαυξήσεις ή τόκους, όπως καθορίζονται από το νόμο.

5. Η επαναφορά της υδροδότησης γίνεται μετά την εξόφληση του λογαριασμού, την καταβολή των τυχόν προσαυξήσεων και του ποσού επανασύνδεσης της παροχής, που ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ανωγείων, όπως και την καταβολή του πάγιου τέλους για όλο το χρόνο διακοπής που προήλθε από οποιαδήποτε αιτία (λόγω χρέους, μετά από αίτηση του ιδιοκτήτη).

Σε περίπτωση αδυναμίας ολικής εξόφλησης της οφειλής, αυτή μπορεί να διακανονισθεί υπό προϋποθέσεις.

Το ποσό επανασύνδεσης της παροχής μπορεί να χρεωθεί στον υποκείμενο της

διακοπής καταναλωτή έστω και αν για λόγους τεχνικούς δεν κατέστη δυνατή η διακοπή της υδροδότησης λόγω χρέους.

6. Μετά την διακοπή λόγω χρέους και για όσο χρόνο παραμένει η διακοπή αυτή δεν εκδίδεται λογαριασμός κατανάλωσης νερού. Μετά από περίοδο διακοπής μεγαλύτερη του ενός (1) έτους, η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου προβαίνει σε αφαίρεση της παροχής και διαγραφή του υδρολήπτη από τους καταλόγους των καταναλωτών.

Στην περίπτωση αυτή όλα τα υλικά από τον κεντρικό αγωγό μέχρι και τον υδρομετρητή περιέρχονται στην κυριότητα του Δήμου Ανωγείων, χωρίς καμία αξίωση από τον υδρολήπτη.

7. Στον καταναλωτή που παραβιάζει την σφραγισμένη παροχή επιβάλλεται πρόστιμο που θα αναλογεί στο εικοσαπλάσιο του ετήσιου παγίου της κατηγορίας του ακινήτου.

8. Αν μετά την υδροδότηση η ένδειξη του υδρομετρητή δεν παρουσιάζει κατανάλωση ο λογαριασμός του υδρολήπτη εκδίδεται για την ελάχιστη κατανάλωση νερού (πάγιο). Με την ελάχιστη κατανάλωση εκδίδεται ο λογαριασμός για το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί από την λήψη της τελευταίας ένδειξης μέχρι την ημέρα υποβολής της αίτησης για διακοπή της υδροληψίας.

9. Ο Δήμος Ανωγείων έχει το δικαίωμα να εισπράττει με τους λογαριασμούς κατανάλωσης νερού τις κάθε είδους οφειλές ύδρευσης του καταναλωτή που αρνείται αδικαιολόγητα να εξοφλήσει.

Η χρέωση των οφειλών στους λογαριασμούς γίνεται εφάπαξ ή σε δόσεις ανάλογα με το ύψος της οφειλής και μετά την πάροδο τριάντα (30) ημερών από την αποστολή του σχετικού τιμολογίου για εξόφληση ή την επίδοση της τελεσίδικης δικαστικής απόφασης.

Η μη εξόφληση του λογαριασμού κατανάλωσης νερού έχει ως συνέπεια την διακοπή της παροχής του νερού μέχρι την ολοσχερή εξόφλησή του.

10. Ο Δήμος Ανωγείων δεν υποχρεούται να αποστείλει λογαριασμούς επί αποδείξει αλλά με απλή ταχυδρομική αποστολή ή οποιοδήποτε άλλο μέσο καθοριζόμενο από αυτόν.

Σε περίπτωση απώλειας του λογαριασμού ο καταναλωτής είναι υποχρεωμένος να απευθύνεται στην αρμόδια υπηρεσία προκειμένου να του χορηγηθεί αντίγραφο αυτού. Σε κάθε περίπτωση η μη παραλαβή του λογαριασμού δεν απαλλάσσει τον υδρευόμενο από τις νόμιμες συνέπειες της μη εμπρόθεσμης εξόφλησής του.

12. Το Ελληνικό Δημόσιο, οι ιεροί ναοί και τα Κοινωνικά Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου

ή Ιδιωτικού Δικαίου δεν απαλλάσσονται από τα τέλη ύδρευσης.

Άρθρο 17: Διακοπή – Αφαίρεση παροχών

1. Η υδροδότηση ενός ακινήτου διακόπτεται:

α. Ύστερα από έγγραφη αίτηση του καταναλωτή. Η διακοπή δεν είναι δυνατή πριν την πλήρη εξόφληση τυχόν οφειλών του καταναλωτή προς το Δήμο Ανωγείων.

Η επανασύνδεση γίνεται ύστερα από έγγραφη αίτηση του καταναλωτή, την καταβολή του τέλους διακοπής που ορίζεται σε ένα (1) ετήσιο πάγιο της κατηγορίας του ακινήτου και του τέλους επανασύνδεσης που ορίζεται σε ένα (1) ετήσιο πάγιο της κατηγορίας του ακινήτου για κάθε υδρόμετρο.

Μετά από περίοδο διακοπής μεγαλύτερη των δύο (2) ετών, η παροχή ύδρευσης ακυρώνεται οριστικά. Στην περίπτωση αυτή όλα τα υλικά από τον κεντρικό αγωγό μέχρι και τον υδρομετρητή περιέρχονται στην κυριότητα του Δήμου Ανωγείων, χωρίς καμία αξίωση από τον υδρολήπτη.

β. Διακοπή γίνεται και από την υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων στις περιπτώσεις σοβαρών παραβιάσεων των όρων που προβλέπονται από τον παρόντα Κανονισμό.

Η επανασύνδεση γίνεται εφόσον αρθεί ο λόγος που οδήγησε στη διακοπή, τακτοποιηθεί κάθε οικονομική εκκρεμότητα και καταβληθεί το ποσό του τέλους διακοπής που ορίζεται σε ένα (1) ετήσιο πάγιο της κατηγορίας του ακινήτου και του τέλους επανασύνδεσης που ορίζεται σε ένα (1) ετήσιο πάγιο της κατηγορίας του ακινήτου για κάθε υδρόμετρο.

2. Η αφαίρεση της παροχής γίνεται ύστερα από αίτηση του ιδιοκτήτη του ακινήτου. Κατά την αφαίρεση απομακρύνεται το υδρόμετρο και παραμένει όλη η διάταξη στην διάθεση του Δήμου Ανωγείων. Όταν η παροχή παραμείνει σε διακοπή πέραν των δύο ετών, η διακοπή θεωρείται οριστική. Σε περίπτωση οριστικής διακοπής όλα τα υλικά από τον κεντρικό αγωγό μέχρι και τον υδρομετρητή περιέρχονται στην κυριότητα του Δήμου Ανωγείων, χωρίς καμία αξίωση από τον υδρολήπτη. Ο Δήμος Ανωγείων μπορεί να την χρησιμοποιήσει για να υδροδοτήσει άλλον πελάτη ή για να τοποθετήσει συσκευές ελέγχου του δικτύου.

3. Για κατεδάφιση της οικοδομής και ανέγερση νέας ο ενδιαφερόμενος για την ανέγερση κτίσματος με σχετική αίτησή του και σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος

κανονισμού οφείλει να ζητήσει νέα σύνδεση υδροδότησης.

Άρθρο 18: Διακοπή – Άλλες αιτίες

1. Εκτός από τις περιπτώσεις διακοπής της υδροδότησης που προβλέπει ως κύρωση ο παρών Κανονισμός, ο Δήμος Ανωγείων μπορεί επίσης να διακόπτει την παροχή ύδατος στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- α. Για λόγους προστασίας της δημόσιας υγείας.
- β. Για τεχνικούς λόγους (επισκευή και συντήρηση του δικτύου ή του υδραγωγείου κ.λπ.).

γ. Όταν δεν υπάρχει επαρκής ποσότητα ύδατος.

2. Όταν πρόκειται για προγραμματιζόμενες διακοπές η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Ανωγείων φροντίζει να ενημερώνει έγκαιρα με κάθε πρόσφορο τρόπο τους υδρολήπτες. Σε καμία περίπτωση δεν ευθύνεται ο Δήμος Ανωγείων σε αποζημίωση για βλάβες που ενδεχομένως προκαλέσουν στους υδρολήπτες οι διακοπές ύδρευσης.

Άρθρο 19: Ενστάσεις – Αναμορφώσεις λογαριασμών

1. Την αποκλειστική ευθύνη για την λειτουργία του συστήματος υδροδότησης μετά τον σύνδεσμο (ρακόρ) μετά τον υδρομετρητή έχει ο καταναλωτής. Οποιαδήποτε διαρροή (εμφανής ή αφανής) μετά τον υδρομετρητή είναι ευθύνη του καταναλωτή. Ο Δήμος Ανωγείων μπορεί να δεχθεί ενστάσεις για αναμόρφωση του λογαριασμού για:

- α. ελαττωματική λειτουργία του υδρομετρητή,
- β. λανθασμένη ανάγνωση της ένδειξης,
- γ. λανθασμένη καταχώρηση και
- δ. περιπτώσεις αφανούς διαρροής.

2. Σε περιπτώσεις ελαττωματικής λειτουργίας του υδρομετρητή η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Ανωγείων έχει δικαίωμα να χρεώνει τον υδρευόμενο με τεκμαρτή κατανάλωση με βάση στοιχεία της προηγούμενης διετίας από τα οποία προκύπτουν προηγούμενες καταναλώσεις, καταναλώσεις αντιστοίχου χρονικού διαστήματος, καταναλώσεις καταγεγραμμένες από τον νέο υδρομετρητή, το μέσο όρο κατανάλωσης της Δημοτικής ενότητας όπως θα παρουσιάζεται αναλυτικά στον πίνακα της μέσης ετήσιας κατανάλωσης κυβικών ύδατος ύδρευσης της προηγούμενης διετίας και άλλα στοιχεία που αυτή θα κρίνει προσφορότερα.

3. Οι καταναλωτές μπορούν να υποβάλλουν ένσταση μόνο για τον τελευταίο

λογαριασμό κατανάλωσης νερού. Για τον ίδιο λογαριασμό δεν μπορεί να υποβληθεί νέα ένσταση. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις όταν διαπιστωμένα ο καταναλωτής απουσιάζει εκτός Ανωγείων για μεγάλο χρονικό διάστημα (π.χ. απουσία στο εξωτερικό) δύναται να υποβληθεί ένσταση για προηγούμενους λογαριασμούς κατανάλωσης νερού.

4.Ο καταναλωτής που υποβάλλει ένσταση η οποία απορρίπτεται επιβαρύνεται με τυχόν προσαυξήσεις μετά την λήξη της προθεσμίας που τίθεται για την εξόφληση του λογαριασμού του.

5.Ο χαρακτηρισμός μιας διαρροής ως αφανούς θα γίνεται μετά από έλεγχο επιτροπής η οποία θα ορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ανωγείων, η οποία θα εξετάζει την κάθε περίπτωση.

Η ίδια επιτροπή έχει την αρμοδιότητα ελέγχου με επιτόπου επίσκεψη παράνομων υδροδοτήσεων ή συνδέσεων καθώς και κάθε άλλης ενέργειας που παραβιάζει τον παρόντα κανονισμό καθώς και την έκδοση πορίσματος ελέγχου.

Σε περίπτωση αφανούς διαρροής στην εσωτερική εγκατάσταση του υδρευόμενου ακινήτου ο καταναλωτής είναι υποχρεωμένος να επισκευάσει άμεσα την διαρροή και να ειδοποιήσει την αρμόδια υπηρεσία ύδρευσης αφήνοντας το σημείο της διαρροής ακάλυπτο ώστε να είναι δυνατή η επιβεβαίωση της βλάβης από την αρμόδια επιτροπή.

6.Στις περιπτώσεις διαπιστωμένης αφανούς διαρροής στην εσωτερική εγκατάσταση του υδρευόμενου ακινήτου και εφόσον αυτή διαπιστωθεί μετά από έλεγχο επιτροπής του Δήμου, αντί της κατανάλωσης που καταγράφηκε, χρεώνεται η κατανάλωση της αντίστοιχης περιόδου του προηγούμενου έτους προσαυξημένη κατά 20% ή εάν δεν υπάρχει προηγούμενη κατανάλωση, τότε βεβαιώνεται ελάχιστη κατανάλωση η μέση κατανάλωση της Δημοτικής ή Τοπικής ενότητας του προηγούμενου έτους προσαυξημένη κατά 20%.

Το δικαίωμα αυτής της διευκόλυνσης ο ιδιοκτήτης το έχει αποκλειστικά και μόνο για μία φορά ανά παροχή ύδρευσης και δεν επαναλαμβάνεται σε καμία περίπτωση.-

Άρθρο 20: Υποχρεώσεις ιδιοκτητών

1.Σε περίπτωση αλλαγής ιδιοκτήτη, **ανεξάρτητα αν η μεταβολή προέκυψε από αγορά ή μεταβίβαση ή κληρονομικό δικαίωμα**, ο νέος ιδιοκτήτης του υδροδοτούμενου ακινήτου υποχρεούται να δηλώσει στην υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου την αλλαγή της ιδιοκτησίας προσκομίζοντας το σχετικό συμβόλαιο **ή άλλο νομιμοποιητικό**

έγγραφο ή υπεύθυνη δήλωση.

Ο νέος ιδιοκτήτης οφείλει να ενημερωθεί πριν την ολοκλήρωση της αγοράς ακινήτου για τα πιθανά χρέη που έχει αυτό σε λογαριασμούς ύδρευσης και να παραλάβει το ακίνητο, αφού εξοφληθούν οι οφειλές αυτές.

Σε περίπτωση θανάτου ιδιοκτήτη υδροδοτούμενου ακινήτου, για τα πιθανά χρέη που έχει αυτό σε λογαριασμούς ύδρευσης ευθύνεται ο νέος ιδιοκτήτης του ακινήτου. Στην περίπτωση κατά οποία δεν εμφανιστεί ο νέος ιδιοκτήτης, εντός περιόδου έξι (6) μηνών μετά τον θάνατο του προηγούμενου, ο Δήμος Ανωγείων διακόπτει την παροχή νερού και καθιστά υπόχρεους για την εξόφληση πιθανών χρεών όλους τους κληρονόμους του.

2. Σε περίπτωση παραλαβής του ακινήτου χωρίς προηγούμενη εκκαθάριση χρεών ύδρευσης ή αποχέτευσης, ο νέος ιδιοκτήτης ευθύνεται και για τα προ της μεταβίβασης χρέη και ο Δήμος Ανωγείων μπορεί να διεκδικήσει από αυτόν με οποιοδήποτε νόμιμο τρόπο την καταβολή των χρεών.

3. Ο δηλωθείς ως ιδιοκτήτης του υδρευόμενου ακινήτου δεν μπορεί να αντιτάξει στο Δήμο ελαττώματα της κυριότητας ή απώλεια της παροχής. Η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου δεν έχει την υποχρέωση ανεύρεσης παλαιών παροχών στο πεζοδρόμιο, όταν γι' αυτές δεν εκδίδεται λογαριασμός για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριών (3) ετών.

Η ευθύνη και τα έξοδα εντοπισμού της παροχής υδροδότησης σε περίπτωση που έχει χαθεί βαρύνουν τον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη.

4. Ο Δήμος Ανωγείων δικαιούται να αρνηθεί την ύδρευση ακινήτου όταν υπάρχουν ανεξόφλητοι λογαριασμοί από την υδροδότησή του, μέχρι να εξοφληθούν μαζί με τις τυχόν προσαυξήσεις τους, έστω και αν ο υδρευόμενος στο ακίνητο αυτό ήταν άλλο πρόσωπο διαφορετικό από τον αιτούντα.

5. Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου καθίσταται υπεύθυνος απέναντι στο Δήμο Ανωγείων και οφειλέτης εις ολόκληρο, για τις κάθε είδους οφειλές που έχουν σχέση με την υδροδότηση αυτού και ως εκ τούτου οφείλει να λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα ώστε κατά την απόδοση του ακινήτου από μισθωτές του να μην εγκαταλείπονται χρέη προς το Δήμο Ανωγείων.

Ο Δήμος Ανωγείων έχει το δικαίωμα να εισπράττει τις ανωτέρω οφειλές από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου.

Επίσης έχει τη δυνατότητα να μεταφέρει την απαίτησή του στο λογαριασμό κατανάλωσης νερού της νέας διεύθυνσης του ιδιοκτήτη και δεν απαλλάσσει τον

ιδιοκτήτη από τις σχετικές υποχρεώσεις του ούτε του παρέχει το δικαίωμα να αρνηθεί την πληρωμή με τον ισχυρισμό ότι η δική του υποχρέωση έπεται αυτής του καταναλωτή.

Το δικαίωμα επιλογής ανήκει αποκλειστικά στο Δήμο Ανωγείων.

6. Οι ιδιοκτήτες και εκείνοι που χρησιμοποιούν το ακίνητο υποχρεούνται να επιτρέπουν την είσοδο των αρμόδιων υπαλλήλων του Δήμου Ανωγείων παρουσία τους σ' αυτό προς έλεγχο ή λήψη στοιχείων που αφορούν την υδραυλική τους εγκατάσταση.

Σε περίπτωση άρνησής τους ο Δήμος Ανωγείων δικαιούται να διακόψει την υδροδότηση του ακινήτου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄ ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 21: Διάφορες διατάξεις

1. Η λήψη των ενδείξεων των υδρομέτρων γίνεται από τους αρμόδιους υπαλλήλους του Δήμου Ανωγείων ή από όποιον ορίζεται από το αρμόδιο συλλογικό όργανο του Δήμου Ανωγείων, σε τακτά χρονικά διαστήματα (περιόδους κατανάλωσης), η διάρκεια των οποίων καθορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο ή έκτακτα όταν κριθεί αναγκαίο. Επίσης η λήψη των ενδείξεων του υδρομέτρου είναι δυνατόν να γίνει μετά από έγγραφη αίτηση του καταναλωτή.

2. Ο Δήμος Ανωγείων δεν έχει καμία ευθύνη αν η κατανάλωση ή μέρος αυτής οφείλεται σε διαρροή ή άλλη αιτία των εσωτερικών εγκαταστάσεων του υδρευόμενου ακινήτου και ο καταναλωτής υποχρεούται στην καταβολή της αξίας του νερού που καταγράφηκε από τον υδρομετρητή.

Σε περίπτωση που το προσωπικό καταμέτρησης διαπιστώσει μεγάλη κατανάλωση σε σύγκριση με τις προηγούμενες καταναλώσεις μπορεί, μετά από επικοινωνία με την υπηρεσία ύδρευσης, να διακόπτει αμέσως την υδροδότηση του ακινήτου χωρίς να προειδοποιήσει τον καταναλωτή αν αυτός απουσιάζει τη στιγμή της διαπίστωσης της διακοπής.

Ο αρμόδιος καταμετρητής του Δήμου Ανωγείων αφήνει ενημερωτικό σημείωμα στη διεύθυνση του καταναλωτή για τη διακοπή ή την εμφανή απώλεια και η υπηρεσία ύδρευσης καταγράφει την παροχή και ενημερώνει τον καταναλωτή γραπτώς ή ηλεκτρονικά.

3. Αν διαπιστωθεί ότι ο υδρομετρητής έπαψε να λειτουργεί ή λειτουργεί ελαττωματικά (στάσιμο υδρόμετρο) καταγράφεται με κάθε πρόσφορο μέσο και ηλεκτρονικά η παροχή. Ο καταναλωτής χρεώνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος

κανονισμού.

4. Το τμήμα της παροχής από το σύνδεσμο (ρακόρ) μετά το υδρόμετρο και προς την εσωτερική εγκατάσταση συντηρείται και επισκευάζεται με φροντίδα και δαπάνες του ιδιοκτήτη το δε τμήμα της παροχής από τον αγωγό διανομής μέχρι και το ρακόρ μετά το υδρόμετρο συντηρείται και επισκευάζεται με φροντίδα της υπηρεσίας ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων.

5. Ο Δήμος Ανωγείων δεν έχει καμία ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά που τυχόν ήθελε προκληθεί από διαρροές στο χώρο του υδρομέτρου, στο χρονικό διάστημα που το υδρόμετρο παραμένει καλυμμένο με χώματα.

6. Η δαπάνη για την αντικατάσταση μετρητή που παρουσιάζει βλάβη χρεώνεται στους υδρολήπτες. Όταν ζητηθεί από τον καταναλωτή η αντικατάσταση του υδρομετρητή ο οποίος δεν παρουσιάζει βλάβη ή ελάττωμα αλλά λόγω δυσπιστίας αυτού τότε η δαπάνη της προμήθειας χρεώνεται στον καταναλωτή αλλά και των εργασιών σύμφωνα με το ποσό που καθορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ανωγείων.

Άρθρο 22: Παράνομες υδρεύσεις – Απαγορεύσεις – Πρόστιμα

1. Λαθραία υδροληψία νερού

α. Η σύνδεση παροχής στην οποία δεν έχει τοποθετηθεί ακόμα υδρομετρητής ή από την οποία έχει αφαιρεθεί αυτός για οποιαδήποτε αιτία με ενωτικό σωλήνα είναι απόδειξη κλοπής νερού και τιμωρείται σύμφωνα με το άρθρο 372 του ποινικού κώδικα. Απόδειξη κλοπής αποτελεί η σύνδεση του εσωτερικού αγωγού υδροληψίας με ενωτικό σωλήνα.

Απόδειξη κλοπής αποτελεί επίσης η σύνδεση και η χρήση πυροσβεστικής παροχής για οποιοδήποτε άλλο σκοπό πέραν αυτού για τον οποίο τοποθετήθηκε, η λήψη μη καταμετρούμενου νερού από κρουνοί πυρόσβεσης και από παροχές ή κρουνοί ποτίσματος δημοτικών ή κοινοτικών ή δημόσιων χώρων πρασίνου.

β. Απόδειξη κλοπής νερού θεωρείται και η πρόκληση βλάβης στον υδρομετρητή από τον υδρευόμενο τέτοιας που να καθίσταται αδύνατη η λήψη ενδείξεων. Στην περίπτωση αυτή ο υδρευόμενος χρεώνεται επιπλέον και με το δεκαπλάσιο της δαπάνης της επισκευής της βλάβης.

γ. Γενικά απόδειξη κλοπής νερού αποτελεί κάθε επέμβαση στην παροχή συμπεριλαμβανομένης και της παραβίασης της σφραγίδας του υδρομέτρου του

ακινήτου ή της σφραγίδας του πυροσβεστικού κρουνού ή η παραβίαση της σφραγίδας των υδρομέτρων των εξωτερικών αγωγών του υδραγωγείου στα σημεία υδροληψίας του δικτύου ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων, η οποία ουσιαστικά αποσκοπεί στη λήψη μη τιμολογούμενου νερού ή στη μείωση των ποσοτήτων αυτού.

Στις περιπτώσεις αυτές η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων έχει το δικαίωμα να διακόψει αμέσως την ύδρευση χωρίς ευθύνη για οποιαδήποτε ζημία προκύψει από την διακοπή αυτή στις εγκαταστάσεις του λαθραίου υδρολήπτη και να τον χρεώσει με το εικοσαπλάσιο του ετήσιου παγίου τέλους της κατηγορίας του ακινήτου όπως αυτό έχει καθορισθεί και ισχύει ή σε περιπτώσεις ανεγειρόμενων οικοδομών με ποσότητα νερού ίση προς το 100% του όγκου της οικοδομής.

δ. Η τεκμαρτή κατανάλωση υπολογίζεται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Ανωγείων σύμφωνα με τη μέση κατανάλωση της Δημοτικής Ενότητας (όπου έχουν πραγματοποιηθεί μετρήσεις) των δύο προηγούμενων ετών.

Στην περίπτωση που δεν έχουν πραγματοποιηθεί μετρήσεις στην συγκεκριμένη Δημοτική Ενότητα, η τεκμαρτή κατανάλωση υπολογίζεται σύμφωνα με την μέση κατανάλωση της πλησιέστερης Δημοτικής Ενότητας του Δήμου Ανωγείων.

ε. Απαγορεύεται η χορήγηση νερού σε άλλο ακίνητο πλην του υδρευόμενου εκτός και αν τούτο κατ' εξαίρεση έχει επιτραπεί για ειδικούς λόγους από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Ανωγείων.

2. Παράνομη χορήγηση νερού

Απαγορεύεται στους υδρευόμενους η δωρεάν ή επί πληρωμή χορήγηση νερού σε τρίτους.

Στις περιπτώσεις αυτές η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων επιβάλλει πρόστιμο που αντιστοιχεί στο δεκαπλάσιο του ετήσιου παγίου της κατηγορίας του ακινήτου.

Ειδοποιεί αυτόν που χορηγεί ή εμπορεύεται το νερό για τη διακοπή της χορήγησης ή της εμπορίας. Αν ο υδρευόμενος δεν συμμορφωθεί μέσα σε διάστημα 10 (δέκα) ημερών από την ειδοποίηση η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων έχει το δικαίωμα να διακόψει την υδροδότησή του χωρίς άλλη ειδοποίηση και χωρίς ευθύνη για οποιαδήποτε ζημία προκληθεί από την διακοπή αυτή στον υδρευόμενο ή στους πελάτες του. Σε περίπτωση υποτροπής το πρόστιμο θα διπλασιάζεται.

3. Επέμβαση στις εγκαταστάσεις

α. Απαγορεύεται κάθε επέμβαση στις εγκαταστάσεις ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων καθώς και η παρακώλυση της πρόσβασης σε αυτές. Ο παραβάτης διώκεται κατά το άρθρο 458 του ποινικού κώδικα αν δε προκληθεί βλάβη από την επέμβαση αυτή ο δράστης διώκεται σύμφωνα με τα άρθρα 381 και 382 (παράγραφοι 1&2) του ποινικού κώδικα.

β. Εκείνοι που προξενούν με οποιοδήποτε τρόπο βλάβη στις εγκαταστάσεις και τα δίκτυα του Δήμου Ανωγείων είναι υποχρεωμένοι να αποζημιώσουν το Δήμο για την επισκευή της φθοράς. Η επισκευή της φθοράς γίνεται αποκλειστικά και μόνο από τους οριζόμενους κάθε φορά με απόφαση του αρμοδίου οργάνου Δήμου Ανωγείων. Μετά την ολοκλήρωση της επισκευής συντάσσεται επιμέτρηση και λογαριασμός του κόστους της που υπογράφονται από τους αρμόδιους υπαλλήλους του Δήμου Ανωγείων και αποστέλλονται στον υπόχρεο της ζημιάς για εξόφληση. Το κόστος αναλύεται ως εξής:

β.1. Κόστος υλικών,

β.2. Κόστος εργασίας,

β.3. Κόστος νερού που διέρρευσε,

β.4. αποζημίωση ίση με το τριπλάσιο του κόστους του νερού που διέρρευσε.

Η μη εξόφληση του λογαριασμού επιφέρει διακοπή της παροχής του νερού.

4. Απαγορεύεται η χρήση του πόσιμου νερού για την άρδευση καλλιεργειών και η λήψη νερού με υδροφόρα (βυτία) από τα δίκτυα ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων για τις ανάγκες κτηνοτροφικών μονάδων.

Στους παραβάτες επιβάλλεται πρόστιμο ίσο με το δεκαπλάσιο και τη δεύτερη φορά πρόστιμο ίσο με το εικοσαπλάσιο του ετήσιου παγίου της ανώτερης κατηγορίας χρέωσης ακινήτων.

5. Πρόστιμα

Σε όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στον παρόντα κανονισμό και δεν έχει ρητά καθοριστεί θα επιβάλλεται πρόστιμο σύμφωνα με το δεκαπλάσιο του ετήσιου παγίου της κατηγορίας του ακινήτου. Σε περίπτωση υποτροπής το πρόστιμο θα διπλασιάζεται.

Άρθρο 23: Υγειονομικός έλεγχος του νερού - Διατάξεις υγεινολογικής φύσης

1.Ο Δήμος φροντίζει ώστε το νερό που παρέχουν τα δημοτικά δίκτυα ύδρευσης, να

έχει τα ποιοτικά χαρακτηριστικά που προβλέπουν οι εκάστοτε ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις.

Για το σκοπό αυτό λαμβάνει όλα τα προβλεπόμενα μέτρα επεξεργασίας και ελέγχου της ποιότητας του νερού.

Το πόσιμο νερό πρέπει να διατίθεται στους υδρολήπτες καθαρό και υγιεινό, σύμφωνα με τις παραμέτρους που προβλέπονται από την ΚΥΑ Υ2/2600/2001 ΦΕΚ 892/Τ Β'/11-7-2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει έως σήμερα. Επίσης η ποιότητα νερού σε περίπτωση λειτουργίας κολυμβητικών δεξαμενών θα πρέπει να πληροί τις νόμιμες προϋποθέσεις και θα υπάγονται σε τακτικό έλεγχο.

Οι δειγματοληπτικοί έλεγχοι θα γίνονται από πιστοποιημένα αναλυτικά εργαστήρια.

2.Απαγορεύεται η γεινίαση των κάθε είδους εγκαταστάσεων ύδρευσης με συγκροτήματα βόθρων, απορροφητικά ή και στεγανά με το δίκτυο αποχέτευσης ή σωληνώσεις μεταφοράς καυσίμων.

Ο Δήμος Ανωγείων διατηρεί το δικαίωμα να ζητά βεβαιώσεις από το αρμόδιο Τμήμα Υγείας και τους υδρολήπτες σχετικά με τα τεχνικά χαρακτηριστικά υφιστάμενων βόθρων.

Οι ιδιοκτήτες αυτών οφείλουν να επιτρέπουν και διευκολύνουν το προσωπικό του Δήμου Ανωγείων να επιβεβαιώνει επί τόπου τα χαρακτηριστικά αυτά, προκειμένου να προχωρήσει στην υδροδότηση ακινήτων που δεν αποχετεύονται στο δίκτυο του Δήμου Ανωγείων.

3.Απαγορεύεται η διέλευση αποχετευτικών αγωγών πάνω από τις εγκαταστάσεις ύδρευσης χωρίς να έχει ληφθεί πρόνοια προστασίας τους. Στην περίπτωση αυτή η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων θέτει προθεσμία τριάντα (30) ημερών για την απομάκρυνση των αγωγών μετά την άπρακτη πάροδο της οποίας διακόπτει την παροχή νερού.

Η επανασύνδεση με το δίκτυο ύδρευσης γίνεται μετά την αποκατάσταση της αποχέτευσης και με δαπάνες του υδρολήπτη.

4.Ο Δήμος Ανωγείων μπορεί να αρνηθεί ή να διακόψει την υδροδότηση φυσικού ή νομικού προσώπου όταν υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις κινδύνου ρύπανσης ή μόλυνσης του πόσιμου νερού.

5.Απαγορεύεται η ένωση εσωτερικών υδραυλικών εγκαταστάσεων που τροφοδοτούνται από το δίκτυο διανομής του Δήμου Ανωγείων με κρουούς πυρόσβεσης ή με οποιοδήποτε άλλη πηγή υδροληψίας, έστω κι αν μεσολαβούν διακόπτες - βαλβίδες αντεπιστροφής.

Άρθρο 24: Τελικές διατάξεις

1.Κάθε θέμα που δεν αναφέρεται στον παρόντα Κανονισμό ρυθμίζεται με απόφαση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου του Δήμου Ανωγείων κατόπιν εισήγησης των αρμοδίων υπηρεσιών. Οι υδρολήπτες οφείλουν να συμμορφώνονται με τις αποφάσεις αυτές.

Η μη συμμόρφωσή τους συνεπάγεται τη διακοπή της παροχής νερού και την επιβολή προστίμου σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του παρόντος Κανονισμού.

2.Διατηρούνται σε ισχύ οι αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ανωγείων που αφορούν θέματα σχετικά με την ύδρευση εφόσον στον παρόντα Κανονισμό δεν υπάρχει πρόβλεψη επί των θεμάτων που αυτές επιλαμβάνονται και ρυθμίζουν.

3.Η ισχύς του παρόντος κανονισμού αρχίζει από την έγκριση του από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ανωγείων και την δημοσίευσή του όπως ο νόμος ορίζει.

Ο παρών Κανονισμός που εγκρίθηκε με την Απόφαση 64/21-10-2021 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ανωγείων.