



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ



ΕΡΓΟ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΟΛΙΤΗ | ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ



ΔΗΜΟΣ ΑΝΩΓΕΙΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

ΣΥΜΒΑΣΗ για την Υλοποίηση Κατασκευής του ΕΡΓΟΥ

« ΒΕΛΤΙΩΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ »

Π/Υ 1.587.781,43 € συν, 381.067,54€ ΦΠΑ, σύνολο 1.968.848,97 (με Φ.Π.Α.)

Αρ. Πρωτ.: 1407/06-03-2023

Αναθέτουσα Αρχή

ΔΗΜΟΣ ΑΝΩΓΕΙΩΝ

Ανάδοχος

Χ. ΛΥΔΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
«ΒΕΛΤΙΩΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ »**

Στα Ανώγεια σήμερα **06-03- 2023** ημέρα **Δευτέρα** οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Ο **ΔΗΜΟΣ ΑΝΩΓΕΙΩΝ**, νομίμως εκπροσωπούμενος από το Δήμαρχο του κ. Σωκράτη Σ. Κεφαλογιάννη ο οποίος με την ιδιότητά του, νόμιμα εκπροσωπεί το Δήμο Ανωγείων [Αναθέτουσα Αρχή],

2. Ο [Ανάδοχος] οικονομικός **Χ. ΛΥΔΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** (ΑΦΜ 094236971-ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, ΠΛ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 29-ΜΕΓΑΡΟ ΝΤΟΡΕ, ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ, ΤΗΛ. 2810225586, ΦΑΞ 2810287485, e-mail: info@lydakis.com), νομίμως εκπροσωπούμενος από τον κο Χαράλαμπο Λυδάκη βάσει του με ημερομηνία 06-03-2023 Πρακτικού του ανάδοχου οικονομικού φορέα,

έχοντας υπόψη τις διατάξεις των παρακάτω νομοθετημάτων, όπως ισχύουν:

1. του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147)
2. του ν. 4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις»,
3. του ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις»
4. του ν. 4640/2019(Α 190) «Διαμεσολάβηση σε αστικές και εμπορικές υποθέσεις Περαιτέρω εναρμόνιση της Ελληνικής Νομοθεσίας προς τις διατάξεις της Οδηγίας 2008/52/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21ης Μαΐου 2008 και άλλες διατάξεις».
5. του ν. 4624/2019 (Α' 137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις»,
6. του ν. 4622/2019 (ΦΕΚ 133/Α/07.08.2019) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία & διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων & της κεντρικής δημόσιας διοίκησης»,
7. του ν. 4601/2019 (Α' 44) «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις»
8. του ν. 4472/2017 (Α' 74) και ιδίως των άρθρων 118 και 119,
9. του ν. 4314/2014 (Α' 265) «Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις» και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013», και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013⁷¹»
10. του ν. 4278/2014 (Α' 157) και ειδικότερα το άρθρο 59 «Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε δημόσια έργα»,
11. του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει
12. του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»,
13. του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
14. των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 20, των άρθρων 80-110, της παραγράφου 1α του άρθρου 176 ν. 3669/2008 (Α' 116) «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΚΔΕ), όπως μεταβατικά ισχύουν.
15. του ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
16. του ν. 3310/2005 «Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων» (Α' 30), όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005 (Α' 279), για τη διασταύρωση των στοιχείων του αναδόχου με τα στοιχεία του Ε.Σ.Ρ., το π.δ. 82/1996 (Α 66)

- «Ονομαστικοποίηση των μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», η κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας υπ' αριθμ. 20977/2007 (Β' 1673) σχετικά με τα "Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του Ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3414/2005", καθώς και η απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών υπ' αριθμ.1108437/2565/ΔΟΣ/2005 (Β' 1590) "Καθορισμός χωρών στις οποίες λειτουργούν εξωχώριες εταιρίες".
17. του ν. 2859/2000 "Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.)" (Α' 248).
 18. του ν. 2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις"
 19. του ν. 2121/1993 (Α' 25) "Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα".
 20. του ν. 4903/2022 (Α' 46) "Πρότυπες προτάσεις για έργα υποδομής και λοιπές επείγουσες διατάξεις".
 21. του ν. 4912/2022 (Α' 59) "Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης".
 22. του ν. 4914/2022 (Α' 61) "Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2021-2027, σύσταση Ανώνυμης Εταιρείας «Εθνικό Μητρώο Νεοφυών Επιχειρήσεων Α.Ε.» και άλλες διατάξεις".
 23. του π.δ. 71/2019 (Α' 112) «Μητρώα συντελεστών παραγωγής δημοσίων και ιδιωτικών έργων, μελετών, τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών (ΜΗ.ΤΕ.).
 24. του π.δ. 39/2017 (Α' 64) «Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιον της Α.Ε.Π.Π.»²⁵
 25. του π.δ. 80/2016 "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες" (Α' 145)⁷²
 26. του π.δ. 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία",
 27. της υπ' αριθμ. 14900/4-2-2021 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Β' 466/8-2-2021) «Έγκριση σχεδίου Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις» (κατά περίπτωση).
 28. της υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 60967 ΕΞ 2020 (Β' 2425/18.06.2020) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α' 44)
 29. της υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 60970 ΕΞ 2020 (Β' 2425/18.06.2020) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων
 30. της με αριθ. ΔΝΣ/61034/ΦΝ 466/29-12-2017 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Κατάρτιση, τήρηση και λειτουργία του Μητρώου μελών επιτροπών διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών (Μη.Μ.Ε.Δ.) της παρ. 8 (η) του άρθρου 221 του ν. 4412/2016» (Β 4841), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια απόφαση ΥΑ ΔΝΣ/οικ.21137/ΦΝ 466/2-5-2018 (Β 1511).
 31. της Κοινής Διαπιστωτικής Πράξης των Υπουργών Υποδομών και Μεταφορών και Ψηφιακής Διακυβέρνησης με α.π. Δ11/Οικ.627/18-5-2020 θέμα Μετεγκατάσταση του υποσυστήματος ΕΣΗΔΗΣ Δημόσια Έργα στη Γενική Γραμματεία Υποδομών (ΑΔΑ ΩΝΛ5465ΧΘΞ-ΨΕ4).
 32. της με αρ. 166278/30.06.2021 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (2813 Β') «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν στην ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) (εφεξής ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ-Δημόσια Έργα».
 33. της με αρ. 76928/2021 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (Β' 3075/13.07.2021) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,
 34. της με αρ. 64233/09.06.2021 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (Β' 2453) ««Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)».
 35. της με αριθμ. Δ.22/ 4193/2019 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 4607) Έγκριση εβδομήντα (70) Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΤΕΠ), με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα και Μελέτες,
 36. της με αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.38107/ΦΝ 466/2017 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 1956) «Καθορισμός «Ομάδων εργασιών» ανά κατηγορία έργων για τις δημόσιες συμβάσεις έργων του ν. 4412/2016»,
 37. της με αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ 466/2017 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 1746) «Κανονισμός Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων».
 38. της με αριθμ με αριθ. Δ15/οικ/24298/28.07.2005 (Β' 1105) Απόφασης με θέμα «Έκδοση Ενημερότητας Πτυχίου και Βεβαιώσεων ανεκτέλεστου υπολοίπου συμβάσεων δημοσίων έργων, υποβολή Εκθέσεων δραστηριότητας ανωνύμων εταιρειών και Πιστοποιητικών εκτέλεσης έργων».
 39. των σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά,

40. τις προσθήκες και εν γένει προσαρμογές άρθρων της διακήρυξης (πέραν των όσων ήδη προβλέπονται ρητώς στο κείμενο της πρότυπης διακήρυξης) μπορούν να προστίθενται και να περιλαμβάνονται, μόνο εφόσον είναι απόλυτα συμβατές με την ισχύουσα κάθε φορά νομοθεσία,

όπως επίσης έχοντας υπόψη και τα παρακάτω έγγραφα:

1. την υπ' αρ. πρωτ. **876 /05.08.2021** απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών για την «**Ένταξη του έργου με τίτλο «Βελτιωτικές παρεμβάσεις αγροκτηνοτροφικής οδοποιίας Δήμου Ανωγείων» στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»**» (ΑΔΑ: Ω29846ΜΤΛ6-Δ2Α),
2. **Το με ημερομηνία 17-12-2021** Πρωτογενές Αίτημα (ΑΔΑΜ: 21REQ009775389),
3. την με **Α/530** Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης 2021 (ΑΔΑΜ: 21REQ009777056),
4. την με **Α/283** Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης 2022 ,
5. τη μελέτη με αριθμό **443.05** που εκπονήθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ανωγείων,
6. Την υπ' αριθμ. **26/2022** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής «Περί έγκρισης μελέτης - κατάρτισης όρων για το έργο **«ΒΕΛΤΙΩΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ»** και έγκρισης επιτροπής διεξαγωγής διαγωνισμού», προϋπολογισμού δαπάνης **1.990.000,00 €** με ΦΠΑ,
7. τους όρους της υπ' αριθμ. ΑΔΑΜ **22PROC010278837** Διακήρυξης,
8. την υπ' αριθμ. α/α **Α/283/2022** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης,
9. τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικεία Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α **Α/283/2022**,
10. την υπ' αριθμ. **52/2022** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (Περί έγκρισης του **υπ' αριθμ. 1 Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού** για την ηλεκτρονική αποσφράγιση και αξιολόγηση των προσφορών για την εκτέλεση του έργου **«ΒΕΛΤΙΩΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ»** και Πρόσκληση επεξήγησης οικονομικής προσφοράς που κατατέθηκε στο διαγωνισμό και κρίθηκε ως «ασυνήθιστα χαμηλή»),
11. την υπ' αριθμ. **80/2022** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (Περί έγκρισης του **υπ' αριθμ. 2 Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού** για το έργο **«ΒΕΛΤΙΩΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ»** για τη γνωμοδότηση σχετικά με την τεκμηρίωση «ασυνήθιστα χαμηλών» προσφορών και ανάδειξης προσωρινού αναδόχου) της διακήρυξης και ανέδειξε προσωρινό μειοδότη Κοινοπραξία Οικονομικών Φορέων ΣΙΓΑΝΟΣ Ε. ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Τ.Ε. - ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. με ποσοστό μέσης έκπτωσης 15,06 %,
12. την απόφαση **1511/2022** της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων,
13. την υπ' αριθμ. **156/2022** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (Περί α) έγκρισης του **υπ' αριθμ. 3 Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού** για το έργο **«ΒΕΛΤΙΩΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ»**, β) ακύρωσης της απόφασης 52/2022 κατά το μέρος όπου τα κατατεθέντα δικαιολογητικά συμμετοχής όλων των συμμετεχόντων οικονομικών φορέων γίνονται αποδεκτά γ) ακύρωσης της απόφασης και 80/2022 κατά το μέρος όπου γίνεται ορισμός προσωρινού αναδόχου του διαγωνισμού δ) ανακήρυξης ΝΕΟΥ οικονομικού φορέα ως Προσωρινού αναδόχου),
14. την υπ' αριθμ. **183/2022** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (Περί έγκρισης του **υπ' αριθμ. 4 Πρακτικού της επιτροπής διαγωνισμού** για τον Έλεγχο Δικαιολογητικών Προσωρινού Αναδόχου για την εκτέλεση του έργου **«ΒΕΛΤΙΩΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ»** και ανάδειξη οριστικού αναδόχου (**κατακύρωση**) του διαγωνισμού) στον οικονομικό φορέα Χ. ΛΥΔΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με το διακριτικό τίτλο «LYDAKIS Construction Co» (ΑΦΜ 094236971-ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, ΠΛ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 29-ΜΕΓΑΡΟ ΝΤΟΡΕ, ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ, ΤΗΛ. 2810225586, ΦΑΞ 2810287485, e-mail: info@lydakis.com), με μέσο ποσοστό έκπτωσης **1,06 %** επί των τιμών του τιμολογίου (συνολικού κόστους **1.587.781,43 €**, πλέον ΦΠΑ),

15. το άρθρο 45 του Ν. 4873/2021 σύμφωνα με το οποίο δεν απαιτείται απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης περί νομιμότητας της υπ' αρ. **183/2022** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, δεδομένης της εκτιμώμενης αξίας του έργου (άνω των 300.000,00 €),
16. την με αρ. **080/2023** Πράξη του Ελεγκτικού Συνεδρίου,
17. τις προσφορές που υποβλήθηκαν και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει με την παρούσα σύμβαση την κατασκευή του υπόψη έργου που υλοποιείται με την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με τους οικονομικούς πόρους της προσφοράς του και τα τεύχη της μελέτης του έργου, όπως περιγράφεται παρακάτω:

Ομάδες εργασιών	Π/Υ	Έκπτωση	Δαπάνη
ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ	74.244,91	2%	72.760,01
ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ	1.106.684,1	1%	1.095.617,26
ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΣΤΟΥΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ Σ1	1.180.929,0	Π1:	1.168.377,27
ΓΕ & ΟΕ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 18%			210.307,91
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Σ2 ΕΡΓΟΥ Σ2			1.378.685,18
ΜΕΣΗ ΕΚΠΤΩΣΗ $E_m = (\Sigma 2 - \Pi 2) / \Sigma 2$ 1, 06%			
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%			206.802,78
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗ ΜΕΛΕΤΗ			1.585.487,96
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ			2.293,47
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗ ΜΕΛΕΤΗ			1.587.781,43
ΠΡΟΣΤΙΘΕΤΑΙ ΦΠΑ 24%			381.067,54
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			1.968.848,97

Άρθρο 1ο: Τεχνικά Στοιχεία

Ο κατά τα ανωτέρω ανάδοχος θα κατασκευάσει το έργο με βάση τα λοιπά συμβατικά τεύχη. Εφόσον τα τεχνικά στοιχεία είναι ελλιπή, ο ανάδοχος υποχρεούται να τα συμπληρώσει και να τα προσαρμόσει στα επί τόπου δεδομένα του εδάφους.

Άρθρο 2ο: Κείμενα Και Στοιχεία που Συνοδεύουν τη Σύμβαση

Η σύμβαση αυτή καταρτίζεται με βάση τους όρους της διακήρυξης και των τευχών και σχεδίων που τη συνοδεύουν, τα οποία με την προσφορά του αποδέχθηκε ο ανάδοχος και έχει αποδεικτικό χαρακτήρα.

Άρθρο 3ο: Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης

Για την καλή εκτέλεση του έργου και την πιστή εφαρμογή των όρων των συμβατικών τευχών όπως αναφέρονται στο άρθρο 5 της διακήρυξης κατατέθηκε η εγγυητική επιστολή της **ΠΑΓΚΡΗΤΙΑΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ** με αριθμό **140000016438-5/01-03-2023** ποσού **80.241,93 €**.

Συμπληρωματική εγγύηση ιδίου όπως παραπάνω ποσοστού οφείλει να καταθέτει ο ανάδοχος σε κάθε μεταγενέστερη επαύξηση του ποσού του έργου.

Άρθρο 4ο: Προθεσμίες-Ποινικές ρήτρες

- 4.1 Η προθεσμία για την περάτωση του συνόλου των εργασιών ξεκινά από την ανάρτηση της παρούσας στο ΚΗΜΔΗΣ.
- 4.2 Η συνολική προθεσμία ορίζεται δεκαοκτώ (18) μήνες.

4.3 Επισημαίνεται ότι μέσα στη συνολική προθεσμία πρέπει να έχουν τελειώσει όλες οι εργασίες κατασκευής και να έχουν γίνει και οι δοκιμασίες του έργου.

Παρατάσεις στην συνολική προθεσμία θα δοθούν μόνο αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει.

Εντός 15 ημερών από την εκκίνηση της προθεσμίας του έργου, ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει στην επιβλέπουσα υπηρεσία χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου εφαρμόζοντας τις διατάξεις του άρθρου 145 του Ν 4412/2016 όπως ισχύει.

Ο ανάδοχος οφείλει να συντάξει και να υποβάλλει στην επιβλέπουσα Υπηρεσία τεύχος ή διάγραμμα σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 145 του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 5ο: Έδρα της επιχείρησης – Διορισμός Αντικλήτου

Ο ανάδοχος δηλώνει ως έδρα του οικονομικού φορέα **Χ. ΛΥΔΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με το διακριτικό τίτλο «LYDAKIS Construction Co»** την (ΑΦΜ 094236971-ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, ΠΛ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 29-ΜΕΓΑΡΟ ΝΤΟΡΕ, ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ, ΤΗΛ. 2810225586, ΦΑΞ 2810287485, e-mail: info@lydakis.com), αναλαμβάνει δε την υποχρέωση να ενημερώνει τη Δ/σα Υπηρεσία για κάθε αλλαγή των στοιχείων αυτών.

Άρθρο 6ο: Υποχρεώσεις του αναδόχου

Οι γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου ορίζονται στις κείμενες διατάξεις του ν. 4412/2016.

Άρθρο 7ο: Λογαριασμοί - Επιμετρήσεις – Αναθεώρηση

Οι λογαριασμοί των κατά την σύμβαση οφειλομένων ποσών συντάσσονται με μέριμνα του αναδόχου κατά μηνιαία χρονικά διαστήματα και υποβάλλονται για έλεγχο στην Δ/σα Υπηρεσία.

Κανένας λογαριασμός δε θα εγκρίνεται από την Δ/σα Υπηρεσία αν δεν έχουν τηρηθεί τα επιτεύγματα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 152 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει σήμερα.

Το ποσό της αναθεώρησης καταβάλλεται από τις πιστώσεις του έργου και υπολογίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 153 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει σήμερα.

Άρθρο 8ο: Ισχύουσες Διατάξεις

Οι Γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου ορίζονται στο άρθρο 138 του Ν 4412/2016 όπως ισχύει.

Η υπόψη σύμβαση συντάχθηκε σε πέντε (5) όμοια αντίτυπα και αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους.

Συνημμένα συμφωνητικού :

1. Εγγυητική Επιστολή καλής εκτέλεσης ποσού ίσο των **80.241,93 €**.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΝΩΓΕΙΩΝ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΣΩΚΡΑΤΗΣ Σ. ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΛΥΔΑΚΗΣ